



COMUNE DI BASIANO

PROVINCIA DI MILANO

VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

VISTI:

- la l.r. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" ed i relativi criteri attuativi;
- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e in particolare il punto 5.9;
- gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS;

PRESO ATTO che:

- in data 16.10.2014 è stato pubblicato sul quotidiano nazionale "Il Giornale" l'avviso di avvio del procedimento di variante al Piano di Governo del Territorio vigente;
- in data 11.03.2015 è stato pubblicato sul B.U.R.L. n. 11 l'avviso di avvio del procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S. della variante al P.G.T. vigente;
- in data 20.05.2015 è stato messo a disposizione sul sito web dell'Unione Lombarda dei Comuni di Basiano e Masate il rapporto preliminare;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 25.02.2015 sono stati individuati:
 - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati:
Soggetti competenti in materia ambientale:
 - ARPA - sede locale
 - ASL - sede locale
 - Ente gestore delle aree protette: Consorzio del Parco del Rio Vallone
 - Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
Enti territorialmente interessati:
 - Regione Lombardia
 - Città metropolitana di Milano
 - Comuni confinanti
 - società Autostrade per l'Italia
 - Consorzio Est Ticino Villoresi
 - CEM Ambiente S.p.A.
 - Amiacque
 - ENEL
 - TERNA
 - TELECOM
 - l'Autorità competente in materia: Parco Locale di Interesse Sovracomunale del Rio Vallone
 - le modalità di convocazione della Conferenza di Verifica;
 - i settori del pubblico interessati all'iter decisionale:
 - Associazioni ambientaliste presenti sul territorio



COMUNE DI BASIANO

PROVINCIA DI MILANO

- Parrocchia
- Associazioni di categoria provinciali e locali
- Progettisti che operano sul territorio
- Associazioni culturali, sportive, sociali che operano sul territorio
- Altre associazioni economiche ed imprenditoriali;
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- in data 19.06.2015 si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega verbale
- alla data del 01.07.2015 sono pervenute le seguenti osservazioni:
 1. PLIS Rio Vallone: richiesta di salvaguardare l'importante area umida presente all'interno dell'ATU1;
 2. ARPA LOMBARDIA U.O.C. Agenti Fisici: proposte in merito a prescrizioni da inserire nel piano.

CONSIDERATO che la tipologia della Variante proposta rientra, ai sensi della vigente normativa, tra le fattispecie per cui è possibile avviare la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS;

CONSIDERATO inoltre il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica;

VALUTATO quanto segue in merito agli effetti sull'ambiente della variante al Piano di Governo del Territorio vigente:

1. la variante non individua nuove aree per l'insediamento di qualsiasi tipologia di destinazione, prevedendo solo interventi di ridefinizione delle destinazioni previste, intervenendo in modo puntuale e mirato su alcune questioni di carattere urbanistico ed ambientale, in grado di migliorare complessivamente l'assetto del sistema urbano;
2. le modifiche proposte dalla variante di Piano sono complessivamente migliorative dello scenario esistente e previsto a livello ambientale, così come testimoniato dalla compatibilità degli obiettivi e strategie generali rispetto agli obiettivi/principi di sostenibilità ambientale internazionali, comunitari, nazionali, regionali e provinciali;
3. le matrici di valutazione contenute nel Rapporto Preliminare non individuano criticità salienti all'interno delle scelte operate dalla variante di Piano;
4. la variante si configura come completamento di indirizzi e previsioni già in atto, ponendosi coerentemente con il contesto circostante sia sotto il profilo tipologico sia di localizzazione urbanistica degli edifici;
5. per quanto attiene al contributo inviato da ARPA Lombardia con nota prot. 2219 del 30.06.2015, si prende atto delle considerazioni espresse e si conferma che tutte le azioni inserite nella variante al PGT comportano una riduzione di impatto e di consumo del suolo, rispetto al PGT vigente (essendo peraltro originate da esplicite richieste di conversione ad ambito agricolo di aree già edificabili, ricevute dai cittadini). Ciò ha motivato la scelta di procedere con una verifica di assoggettabilità alla VAS. Si condividono le proposte fornite, i cui contenuti sono già ampiamente presenti nel PGT vigente e incrementate nella variante.

Per tutto quanto esposto

DECRETA

1. di **non assoggettare** la variante al Piano di Governo del Territorio vigente alla procedura di Valutazione Ambientale – VAS;
2. di stabilire le condizioni ed indicazioni seguenti, da recepirsi preliminarmente all'adozione della variante al P.G.T.:



COMUNE DI BASIANO

PROVINCIA DI MILANO

a. modificare il perimetro dell'area edificabile all'interno dell'ATU1, riducendolo a sud a favore di un'area verde che comprenda interamente l'area umida oggetto di osservazione del P.L.I.S. del Rio Vallone.

3. di provvedere alla pubblicazione su web (sito istituzionale del Comune di Basiano, sito web SIVAS) e all'Albo Pretorio del Comune di Basiano del presente provvedimento.

Basiano, 03.07.2015

L'AUTORITÀ COMPETENTE
(Dott. Massimo Merati)

