



Unione dei Comuni di Basiano e Masate

Provincia di Milano



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

art. 7 LR 12/2005



i Sindaci:

.....
Arturo Caloni - Comune di Basiano

.....
Gianrino Gariboldi - Comune di Masate

il Segretario Comunale

.....

Delibera consiliare di adozione

n° del

Delibera consiliare di approvazione

n° del

Pubblicazione BURL serie

n° del

Progettisti:

arch. Roberto Colombo
arch. Umberto Colombo
arch. Luigi Moriggi

Collaboratori:

urb. Ivano Aprigliano
urb. Diana Cerri
arch. Daniela Gambino
arch. Laura Milani
arch. Luca Terni

Ps.01.1

PIANO DEI SERVIZI

Schede dei servizi esistenti

APRILE 2008

Comune di Basiano e Masate - Piano di Governo del Territorio
Piano dei servizi – Schede dei servizi esistenti

INDICE

1. INTRODUZIONE	pag. 5
2. SISTEMA DEI SERVIZI SCOLASTICI	
2.1 Istruzione inferiore (scuola materna)	
I1/M Scuola materna parrocchiale	pag. 10
2.2 Scuole secondarie (scuole elementari e medie)	
I1/B Istituto comprensivo	pag. 12
I2/M Istituto comprensivo	pag. 14
3. SISTEMA DEI SERVIZI COLLETTIVI	
3.1 Culturali e ricreativi	
C4/B Centro civico e biblioteca	pag. 16
C4/M Ex Chiesa di SS. Naborre e Felice	pag. 18
C5/M Locali in Cascina San. Naborre	pag. 20
C6/M Centro civico e biblioteca	pag. 22
3.2 Amministrativo pubblico	
C1/B Uffici comunali / Centro civico	pag. 24
C1/M Uffici comunali / Centro civico	pag. 26
3.3 Sociali, sanitari ed assistenziali	
C2/B Centro diurno per anziani	pag. 28
C3/B Associazione Comunità Castellazzo	pag. 30
C2/M Sede Acli e società sportiva BM Sporting	pag. 32
C3/M Micronido	pag. 34
4. ATTREZZATURE RELIGIOSE	
4.1 Chiese	
R1/B Chiesa parrocchiale S. Gregorio	pag. 36
R1/M Chiesa parrocchiale S. Giovanni Evangelista	pag. 38
4.2 Oratori	
R2/B Casa Parrocchiale e Oratorio S. Cristoforo	pag. 40
R2/M Oratorio S. Maria Ausiliatrice	pag. 42
5. SISTEMA DEL VERDE URBANO	
5.1 Aree verdi attrezzate	
V1/B Area attrezzata (Via Risorgimento)	pag. 44
V5/B Area attrezzata (Via Dante – Via Tiepolo)	pag. 46

V6/B	Area attrezzata (Via Roma)	pag. 49
V9/B	Parco pubblico (Via Caravaggio)	pag. 51
V1/M	Parco pubblico (Via Roma)	pag. 53
V3/M	Area attrezzata (Piazza Repubblica)	pag. 55
V4/M	Area verde Palazzo comunale (Via Milano – Via Montagnetta)	pag. 57
V11/M	Area verde “Le Foppe” (Strada Vicinale del Chioso)	pag. 59
V13/M	Area verde (Via Matteotti – Via Indipendenza)	pag. 61
V9/M	Area verde (Via Risorgimento)	pag. 63

6. ATTREZZATURE SPORTIVE E PER IL TEMPO LIBERO

6.1 Centro sportivi

as1/B	Centro sportivo San Basilio	pag. 65
as1/M	Centro sportivo	pag. 67

6.2 Palestre

as2/B	Palestra	pag. 69
as2/M	Palestra	pag. 71

6.3 Centro equitazione

as3/B	Centro equitazione	pag. 73
as3/M	Centro equitazione	pag. 74

7. ATTREZZATURE CIMITERIALI

Ci 1/B	Cimitero	pag. 75
Ci 1/M	Cimitero	pag. 77

8. SISTEMA DELLA MOBILITA'

8.1 Parcheggi pubblici e di uso pubblico

P5/M	Area parcheggio (Via Roma)	pag. 79
P17/M	Area parcheggio (Via Montegrappa)	pag. 81

9. SISTEMI DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI

at2/B	Cabina distribuzione metano	pag. 83
at1/M	Antenna Wind	pag. 84
at2/M	Impianto di filtraggio deposito e pompaggio in rete dell'acqua potabile	pag. 85
at3/M	Filtri carboni attivi per atrazina	pag. 86
at4/M	Vasca volano interrata per acque meteoriche	pag. 87
at5/M	Vasca volano a cielo aperto	pag. 88
at6/M	Isola ecologica	pag. 89

at7/M centrale operativa TELECOM pag. 90

10. EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E DI INTERESSE SOCIALE

erp1/B Alloggio comunale pag. 91

erp1/M Alloggio comunale pag. 93

erp2/M Alloggio comunale pag. 95

erp3/M Alloggio comunale pag. 97

INTRODUZIONE

Il seguente allegato intende restituire il quadro dei servizi esistenti sul territorio comunale di Basiano e di Masate attraverso la redazione di schede analitiche che descrivono le caratteristiche fisico-tecniche, urbanistiche e valutano le condizioni di accessibilità e fruibilità dei principali servizi esistenti. Le schede di rilievo dei servizi sono lo strumento fondamentale per la valutazione qualitativa degli stessi; solo attraverso un'attenta compilazione dei campi definiti nella scheda è possibile giungere a un'adeguata analisi dei servizi esistenti e alla definizione di interventi da attuare per il raggiungimento di un miglior rapporto quali-quantitativo dei servizi.

In relazione alla ricognizione sullo stato di fatto dei servizi è stata svolta un'attività di verifica ed aggiornamento della parte relativa ai dati dimensionali dei singoli servizi sulla base di misurazioni cartografiche, del materiale fornito dall'ufficio tecnico comunale e della attività di rilievo diretto sul territorio.

La consistenza dei singoli servizi superficiali è stata calcolata tramite l'utilizzo del software ArcGis, e per ciascun servizio, dove presenti, sono stati calcolati i seguenti valori: superficie del lotto, superficie coperta, superficie lorda di pavimento e superficie effettiva del servizio.

Il valore della superficie effettiva del servizio rappresenta la superficie coperta del servizio, moltiplicata per il numero di piano, sommata alle aree di pertinenza dell'edificio. Nel caso in cui il servizio è ad un unico piano, la superficie del lotto e quella effettiva del servizio coincidono. Laddove, invece, il servizio presenta più piani si ha un valore del servizio superiore alla dimensione del lotto di pertinenza.

I servizi e le attrezzature sono identificate in 8 categorie, a loro volta suddivise per distinte tipologie:

- SISTEMA DEI SERVIZI SCOLASTICI - I
 - Istruzione inferiore (scuola materna)
 - Scuole secondarie (scuole elementari e medie)
- SISTEMA DEI SERVIZI COLLETTIVI - C
 - Culturali e ricreativi
 - Amministrativo pubblico
 - Sociali, sanitari ed assistenziali
- ATTREZZATURE RELIGIOSE - R
 - Chiese
 - Oratori
- SISTEMA DEL VERDE URBANO - V
 - Aree verdi attrezzate
 - Aree verdi in zona industriale

- Aree di mitigazione ambientale

- ATTREZZATURE SPORTIVE E PER IL TEMPO LIBERO - as

- Centro sportivo

- Palestre

- Centro equitazione

- ATTREZZATURE CIMITERIALI - Ci

- PARCHEGGI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO - P

- SISTEMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI - at

I dati sono aggiornati al dicembre 2005 (dati comunali) e al marzo 2008 (dati mappa informatizzata) e sono stati rappresentati nell'elaborato PS.02.2, mentre la relazione illustrativa PS.01 riporta un'analisi approfondita e dettagliata della situazione dei servizi.

Di seguito si riportano:

- Fac-simile della scheda tipo utilizzata per il rilevamento dei servizi (Figura 1).

- Tabella riassuntiva con l'elenco completo delle aree dei servizi presenti nel territorio, con le seguenti informazioni: numerazione progressiva, denominazione, indirizzo, proprietà ed eventuale presenza di convenzioni, superficie lotto, superficie coperta, numero di piani, superficie lorda di pavimento e superficie del servizio (Tabella 1).

Comune di Basiano e Masate - Piano di Governo del Territorio
 Piano dei servizi – Schede dei servizi esistenti

Figura 1: Scheda-tipo di rilievo dei servizi

Anagrafica	Servizio		Scheda n°	
	Indirizzo		Individuazione catastale	
	Tipologia		Proprietà	
Caratteri dimensionali	Superficie territoriale del servizio			
	Superficie del servizio			
	Tipologia di edificio			
	Numero di piani fuori terra			
	Piani interrati			
Piani occupati all'interno dell'edificio				
Fruibilità del servizio	Modalità di accesso al servizio			
	Adeguamento alle normative vigenti	Barriere architettoniche		
		Caldiaia		
		Contenimento termico		
		Prevenzione incendi		
	Condizioni dell'edificio	Anno di costruzione dell'edificio		
Struttura portante: stato e manutenzione				
Finiture: stato e manutenzione				
Servizi igienici: dotazione e qualità				
Ulteriori note tecniche				
Accessibilità	Parcheggi	Dimensioni		
		Tipologia		
		Distanza		
	Trasporto pubblico entro 500 mt.			
Utenza	Tipologia di utenti prevalente			
	Provenienza			
Qualità	Attività del servizio			

Note	
Interventi individuati	
Rilievo fotografico	

Tabella A - Elenco e quantificazione degli spazi e delle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti															
Servizio	Comune	Indirizzo	Proprietà	Basiano*					Masate*					Unione dei Comuni*	
				Superficie lotto	Superficie coperta	Numero piani	Superficie lorda pavimento	Superficie servizio	Superficie lotto	Superficie coperta	Numero piani	Superficie lorda pavimento	Superficie servizio	Superficie servizio totale	
SISTEMA DEI SERVIZI SCOLASTICI - I															
ISTRUZIONE INFERIORE (SCUOLA MATERNA)															
I1/M	Scuola materna parrocchiale	Masate	Via Roma	privato						3.372	685	1	685	4.057	4.057
SCUOLE SECONDARIE (SCUOLE ELEMENTRI E MEDIE)															
I1/B	Istituto comprensivo	Basiano	Via Roma	pubblico	11.974	2.866	1	2.866	14.840						14.840
I2/M	Istituto comprensivo	Masate	Via Monte Grappa	pubblico						14.108	2.154	3	5.150	19.258	19.258
Totale sistema scolastico					11.974	2.866		2.866	14.840	17.480	2.839		5.835	23.315	38.155
SISTEMA DEI SERVIZI COLLETTIVI - C															
CULTURALI E RICREATIVI															
C4/B	Centro civico e biblioteca	Basiano	Via Roma (all'interno del Municipio)	pubblico				250	250						250
C4/M	Ex Chiesa di SS. Naborre e Felice	Masate	Via Allende	pubblico						162	162	1	162	162	162
C5/M	Locali in Cascina SS Naborre e Felice	Masate	Via Allende	pubblico						60	60	1	60	60	60
C6/M	Centro civico e biblioteca	Masate	Via Milano (all'interno del Municipio)	pubblico									300	300	300
AMMINISTRATIVO PUBBLICO															
C1/B	Sede municipale	Basiano	Via Roma	pubblico	2.507	1.234	2	1.668	4.175						4.175
C1/M	Sede municipale	Masate	Via Milano	pubblico						950	950	4	3.040	3.990	3.990
SOCIALI, SANITARI ED ASSISTENZIALI															
C2/B	Centro diurno per anziani	Basiano	Via S. Basilio	pubblico	909	577	1	1.486	1.486						1.486
C3/B	Centro casa - famiglia Comunità Castellazzo	Basiano	Via Mauroni	privato	8.795	2.120	1/3	4.220	10.895						10.895
C2/M	Sede Acli e società sportiva BMS sporting	Masate	Via Roma	privato						1.581	325	2	650	1.906	1.906
C3/M	Asilo nido - Micronido	Masate	Via Indipendenza	pubblico						200	100	1	100	300	300
Totale sistema dei servizi collettivi					12.211	3.931		7.624	16.806	2.953	1.597		4.312	6.718	23.524
ATTREZZATURE RELIGIOSE - R															
CHIESE															
R1/B	Chiesa Parrocchiale S. Gregorio	Basiano	P.za San Gregorio	privato	2.088	515	1	515	2.088						2.088
R1/M	Chiesa Parrocchiale S. Giovanni Evangelista	Masate	Via Milano	privato						3.745	1.305	1/2	1.665	1.665	4.105
ORATORI															
R2/B	Casa Parrocchiale e Oratorio San Cristoforo	Basiano	Via Dante/ P.za San Gregorio	privato	8.648	768	2	1.128	9.008						9.008
R2/M	Oratorio S. Maria Ausiliatrice	Masate	Via Milano	privato						7.831	726	1	726	7.831	7.831
Totale attrezzature religiose					10.736	1.283		1.643	11.096	11.576	2.031		2.391	9.496	23.032
SISTEMA DEL VERDE URBANO - V															
AREE VERDI ATTREZZATE															
V1/B	Parco pubblico	Basiano	Via Risorgimento	pubblico	1.864				1.864						1.864
V2/B	Area verde	Basiano	Via Dante	pubblico	10.344				10.344						10.344
V3/B	Area verde	Basiano	Via Donizzetti	pubblico	1.354				1.354						1.354
V4/B	Area verde	Basiano	Via Roma	pubblico	657				657						657
V5/B	Area verde	Basiano	Via Dante - Via Tiepolo	pubblico	3.323				3.323						3.323
V6/B	Parco attrezzato	Basiano	Via Roma	pubblico	4.413				4.413						4.413
V7/B	Area verde	Basiano	Via Donizzetti	pubblico	9.320				9.320						9.320
V8/B	Area verde	Basiano	Via Virgilio	pubblico	2.940				2.940						2.940
V9/B	Area a parco	Basiano	Via Caravaggio	pubblico	20.903				20.903						20.903
V10/B	Area verde pubblica	Basiano	Via Monteverdi	pubblico	23.183				23.183						23.183
V11/B	Area verde pubblica	Basiano	Via Virgilio ang. Via Monteverdi	pubblico	39.360				39.360						39.360
V12/B	Area verde pubblica	Basiano	Via Virgilio	pubblico	26.298				26.298						26.298
V18/B	Area verde pubblica	Basiano	Via Dante	pubblico	404				404						404
V1/M	Parco pubblico	Masate	Via Roma	pubblico						22.429				22.429	22.429
V2/M	Area verde	Masate	Via Roma - Via Venezia	pubblico						1.140				1.140	1.140
V3/M	Area attrezzata	Masate	Piazza Repubblica	pubblico						605				605	605
V4/M	Parco pubblico	Masate	Via Milano - Via Montagnetta	pubblico						3.135				3.135	3.135
V5/M	Area verde	Masate	Via IV Novembre	pubblico						340				340	340
V6/M	Area verde	Masate	Via Michelangelo	pubblico						496				496	496
V7/M	Area verde	Masate	Via Grandi - Via Circonvallazione	pubblico						2.375				2.375	2.375
V8/M	Area attrezzata	Masate	Via Kennedy	pubblico						883				883	883
V9/M	Area verde	Masate	Via Risorgimento	pubblico						2.026				2.026	2.026
V10/M	Area verde	Masate	Via Kennedy	pubblico						8.246				8.246	8.246
V11/M	Area verde "Le Foppe"	Masate	Strada Vicinale del Chioso	pubblico						6.274				6.274	6.274
V12/M	Area verde "PL8"	Masate	Via Matteotti	pubblico						2.699				2.699	2.699
V13/M	Area verde	Masate	Via Matteotti - Via Indipendenza	pubblico						10.884				10.884	10.884
V14/M	Area verde	Masate	Via della Fonda	pubblico						7.281				7.281	7.281
V15/M	Area verde	Masate		pubblico						2.514				2.514	2.514
V16/M	Area giochi	Masate	Via Matteotti	pubblico						3.279				3.279	3.279
V17/M	Area verde	Masate	Via Michelangelo	pubblico						1.836				1.836	1.836
V18/M	Area verde	Masate	Via Canova	pubblico						3.658				3.658	3.658
V19/M	Area verde cimitero	Masate	Via Roma	pubblico						2.406				2.406	2.406

Tabella A - Elenco e quantificazione degli spazi e delle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti															
Servizio	Comune	Indirizzo	Proprietà	Basiano*					Masate*					Unione dei Comuni*	
				Superficie lotto	Superficie coperta	Numero piani	Superficie lorda pavimento	Superficie servizio	Superficie lotto	Superficie coperta	Numero piani	Superficie lorda pavimento	Superficie servizio	Superficie servizio totale	
V22/M	Area verde	Masate	Via Serpero	pubblico						10.825				10.825	10.825
V23/M	Area verde	Masate	Via Grandi - Via Circonvallazione	pubblico						1.398				1.398	1.398
AREE VERDI IN ZONA INDUSTRIALE															
V13/B	Area verde industriale	Basiano	Via Porta	pubblico	20.212				20.212						20.212
V14/B	Area verde industriale	Basiano	Via Porta	pubblico	25.346				25.346						25.346
V15/B	Area verde industriale	Basiano	Viale Industrie	pubblico	13.707				13.707						13.707
V16/B	Area verde industriale	Basiano	Viale Industrie	pubblico	12.183				12.183						12.183
V17/B	Area verde industriale	Basiano	Viale Industrie	pubblico	8.440				8.440						8.440
V20/M	Area attrezzata insediamento produttivo	Masate	Via Confalonieri	pubblico						2.837				2.837	2.837
V21/M	Area attrezzata insediamento produttivo	Masate	Via Serpero	pubblico						6.369				6.369	6.369
AREE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE															
V19/B	Area verde di mitigazione	Basiano	Via Donizetti (lato sinistro)	pubblico	3.840				3.840						3.840
V20/B	Area verde di mitigazione	Basiano	Via Donizetti (lato destro)	pubblico	3.829				3.829						3.829
Totale sistema del verde a servizio della residenza					144.363	0	0	0	144.363	94.729	0	0	0	94.729	239.092
Totale sistema del verde a servizio delle aree produttive					79.888	0	0	0	79.888	9.206	0	0	0	9.206	89.094
Totale sistema delle aree verdi di mitigazione					7.669	0	0	0	7.669	0	0	0	0	0	7.669
Totale sistema del verde					231.920	0	0	0	231.920	103.935	0	0	0	103.935	335.855
ATTREZZATURE SPORTIVE E PER IL TEMPO LIBERO - as															
Centro sportivo															
as1/B	Centro sportivo San Basilio	Basiano	Via S. Basilio	pubblico	16.131	116	1	116	16.131						16.131
as1/M	Centro sportivo	Masate	Via Roma	pubblico						18.132	282	1	282	18.132	18.132
Palestre															
as2/B	Palestra	Basiano	Via Roma	pubblico	992	772	1	772	992						992
as2/M	Palestra	Masate	Via Montegrappa	pubblico						1.009	1.009	1	1.009	1.009	1.009
Centro equitazione															
as3/B	Centro equitazione	Basiano	Via Carlo Porta	privato	26.786	2.697	1	2.697	26.786						26.786
as3/M	Centro equitazione	Masate	Via Roma - Cascina Cappelletta	privato						4.493	600	1	600	4.493	4.493
Totale attrezzature sportive e per il tempo libero					43.909	3.585	3.585	3.585	43.909	23.634	1.891	1.891	1.891	23.634	67.543
ATTREZZATURE CIMITERIALI - Ci															
Ci 1/B	Cimitero	Basiano	Via Donizetti	pubblico	3.470				3.470						3.470
Ci 1/M	Cimitero	Masate	Via Roma	pubblico						4.759				4.759	4.759
Totale attrezzature cimiteriali					3.470	0	0	0	3.470	4.759	0	0	0	4.759	8.229
PARCHEGGI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO - P															
P1/B	Parcheggio	Basiano			1.192				1.192						1.192
P2/B	Parcheggio	Basiano			808				808						808
P3/B	Parcheggio	Basiano			868				868						868
P4/B	Parcheggio	Basiano			1.480				1.480						1.480
P5/B	Parcheggio	Basiano			207				207						207
P6/B	Parcheggio	Basiano			162				162						162
P7/B	Parcheggio	Basiano			483				483						483
P8/B	Parcheggio	Basiano			610				610						610
P9/B	Parcheggio	Basiano			295				295						295
P10/B	Parcheggio	Basiano			224				224						224
P11/B	Parcheggio	Basiano			149				149						149
P12/B	Parcheggio	Basiano			1.193				1.193						1.193
P13/B	Parcheggio	Basiano			484				484						484
P14/B	Parcheggio	Basiano			174				174						174
P15/B	Parcheggio	Basiano			1.374				1.374						1.374
P16/B	Parcheggio	Basiano			111				111						111
P17/B	Parcheggio	Basiano			98				98						98
P18/B	Parcheggio	Basiano			327				327						327
P19/B	Parcheggio	Basiano			1.146				1.146						1.146
P20/B	Parcheggio	Basiano			469				469						469
P21/B	Parcheggio	Basiano			807				807						807
P22/B	Parcheggio	Basiano			187				187						187
P23/B	Parcheggio	Basiano			194				194						194
P24/B	Parcheggio	Basiano			1.516				1.516						1.516
P25/B	Parcheggio	Basiano			45				45						45
P26/B	Parcheggio	Basiano			286				286						286
P27/B	Parcheggio	Basiano			676				676						676
P28/B	Parcheggio	Basiano			1.877				1.877						1.877
P1/M	Parcheggio	Masate								159				159	159
P2/M	Parcheggio	Masate								65				65	65
P3/M	Parcheggio	Masate								151				151	151

Tabella A - Elenco e quantificazione degli spazi e delle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti																
Servizio	Comune	Indirizzo	Proprietà	Basiano*					Masate*					Unione dei Comuni*		
				Superficie lotto	Superficie coperta	Numero piani	Superficie lorda pavimento	Superficie servizio	Superficie lotto	Superficie coperta	Numero piani	Superficie lorda pavimento	Superficie servizio	Superficie servizio totale		
P4/M	Parcheggio	Masate								509				509	509	
P5/M	Parcheggio	Masate								867				867	867	
P6/M	Parcheggio	Masate								406				406	406	
P7/M	Parcheggio	Masate								273				273	273	
P8/M	Parcheggio	Masate								135				135	135	
P9/M	Parcheggio	Masate								205				205	205	
P10/M	Parcheggio	Masate								430				430	430	
P11/M	Parcheggio	Masate								148				148	148	
P12/M	Parcheggio	Masate								265				265	265	
P13/M	Parcheggio	Masate								170				170	170	
P14/M	Parcheggio	Masate								52				52	52	
P15/M	Parcheggio	Masate								496				496	496	
P16/M	Parcheggio	Masate								57				57	57	
P17/M	Parcheggio	Masate								698				698	698	
P18/M	Parcheggio	Masate								117				117	117	
P19/M	Parcheggio	Masate								92				92	92	
P20/M	Parcheggio	Masate								473				473	473	
P21/M	Parcheggio	Masate								137				137	137	
P22/M	Parcheggio	Masate								537				537	537	
P23/M	Parcheggio	Masate								134				134	134	
P24/M	Parcheggio	Masate								1.146				1.146	1.146	
P25/M	Parcheggio	Masate								1.214				1.214	1.214	
P26/M	Parcheggio	Masate								690				690	690	
P27/M	Parcheggio	Masate								117				117	117	
P28/M	Parcheggio	Masate								884				884	884	
P29/M	Parcheggio	Masate								1.997				1.997	1.997	
P30/M	Parcheggio	Masate								305				305	305	
P31/M	Parcheggio	Masate								663				663	663	
P32/M	Parcheggio	Masate								643				643	643	
P33/M	Parcheggio	Masate								865				865	865	
P34/M	Parcheggio	Masate								3.918				3.918	3.918	
P35/M	Parcheggio	Masate								1.697				1.697	1.697	
P36/M	Parcheggio	Masate								178				178	178	
P37/M	Parcheggio	Masate								166				166	166	
P38/M	Parcheggio	Masate								318				318	318	
Totale parcheggi pubblici e di uso pubblico										17.442				17.442	21.377	38.819
SISTEMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI - at																
at 1/B	Area tecnologica (non realizzata)	basiano	Via Foscolo	pubblico	955					955					955	
at 2/B	Cabina distribuzione metano	basiano	Via Alfieri	pubblico	756					756					756	
at 1/M	Stazioni radio base	Masate	Strada provinciale 179	pubblico						998				998	998	
at 2/M	Filtraggio deposito e pompaggio in rete dell'acqua potabile	Masate	Strada provinciale 179	pubblico						1.179				1.179	1.179	
at 3/M	Filtri carboni attivi per atrazina	Masate	Via Montegrappa	pubblico						69				69	69	
at 4/M	Vasca volano interrata per acque meteoriche	Masate	Via Dante	pubblico						364	364	1	364	364	364	
at 5/M	Vasca volano a cielo aperto	Masate	Via Serpero	pubblico						210				210	210	
at 6/M	Isola ecologica	Masate	Strada Provinciale 179	pubblico						2.772				2.772	2.772	
at 7/M	Centrale operativa Telecom	Masate	Strada Fonda	pubblico						1.233	205	1	205	1.233	1.233	
Totale sistema degli impianti tecnologici					1.711	0		0		1.711	6.825	569		569	6.825	8.536
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E DI INTERESSE SOCIALE - erp																
erp 1/B	Alloggi comunali	Basiano	Vicolo Brianza	pubblico	157	157	4	628	628						628	
erp 1/M	Alloggi comunali	Masate	Via Ronchetti	pubblico						112	112	2	224	224	224	
erp 2/M	Alloggi comunali	Masate	Via Montegrappa	pubblico						60	60	1	60	60	60	
erp 3/M	Alloggi comunali	Masate	Via Indipendenza	pubblico						60	60	1	60	60	60	
erp 2/B	Aree per interventi di edilizia pubblica	Basiano	Via Monteverdi		15.137				15.137						15.137	
erp 3/B	Aree per interventi di edilizia pubblica	Basiano	Via Monteverdi ang. Via Virgilio		14.182				14.182						14.182	
erp 4/B	Aree per interventi di edilizia pubblica	Basiano	Via Monteverdi ang. Via Virgilio		4.122				4.122						4.122	
erp 5/B	Aree per interventi di edilizia pubblica	Basiano	Via Monteverdi ang. Via Virgilio		4.801				4.801						4.801	
erp 4/M	Aree per interventi di edilizia pubblica	Masate	Via Matteotti	pubblico						4.316				4.316	4.316	
erp 5/M	Aree per interventi di edilizia pubblica	Masate	Via Matteotti	pubblico						3.575				3.575	3.575	
Totale edilizia residenziale pubblica e di interesse sociale					38.399	157		628	38.870	8.123	232		344	8.235	47.105	
AREE STANDARD NON ANCORA ACQUISITE																
NA1/B	Area standard non ancora acquisita	Basiano			10.949				10.949						10.949	
NA2/B	Area standard non ancora acquisita	Basiano			12.374				12.374						12.374	
NA3/B	Area standard non ancora acquisita	Basiano			56.633				56.633						56.633	
NA4/B	Area standard non ancora acquisita	Basiano			1.889				1.889						1.889	

Tabella A - Elenco e quantificazione degli spazi e delle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti

Servizio	Comune	Indirizzo	Proprietà	Basiano*					Masate*					Unione dei Comuni*
				Superficie lotto	Superficie coperta	Numero piani	Superficie lorda pavimento	Superficie servizio	Superficie lotto	Superficie coperta	Numero piani	Superficie lorda pavimento	Superficie servizio	Superficie servizio totale
NA5/B	Area standard non ancora acquisita	Basiano		1.321				1.321						1.321
NA6/B	Area standard non ancora acquisita	Basiano		19.339				19.339						19.339
NA1/M	Area standard non ancora acquisita	Masate								2.442				2.442
NA2/M	Area standard non ancora acquisita	Masate								2.362				2.362
NA3/M	Area standard non ancora acquisita	Masate								4.263				4.263
NA4/M	Area standard non ancora acquisita	Masate								12.326				12.326
NA5/M	Area standard non ancora acquisita	Masate								4.740				4.740
NA6/M	Area standard non ancora acquisita	Masate								35.372				35.372
Totale sistema delle aree standard non ancora acquisite				102.505				102.505	61.505				61.505	164.010

SCHEDE DEI SERVIZI COMUNALI

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Scuola materna parrocchiale
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma 21
	<i>Tipologia</i>	Sistema scolastico Istruzione inferiore – Scuola materna

<i>Scheda n°</i>	I1/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Privato

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	3.372 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	3.372 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	Piano terreno
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Accesso da Via Roma		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Essendo la struttura di proprietà privata non è stato possibile accedere agli atti relativi all'adeguamento alle normative vigenti	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1937	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Discreto	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Discreto	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	In buono stato – ristrutturato nel 2005	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>	Sono in previsione opere di rifacimento della copertura		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni	
		<i>Dimensioni</i>		n. 15 posti	
		<i>Tipologia</i>		mista	
		<i>Distanza</i>		da 0 a 10 mt.	
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo			

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Bambini da 3 a 6 anni
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

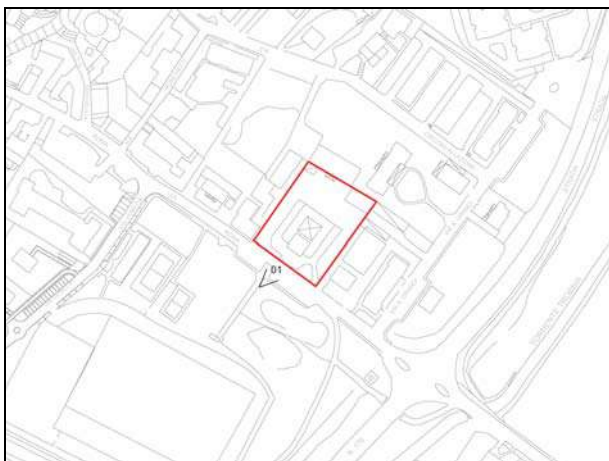


Foto 01

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Istituto comprensivo – Basiano scuola elementare e materna Aldo Moro
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma
	<i>Tipologia</i>	Sistema scolastico Istruzione inferiore – Scuola elementare – media.

<i>Scheda n°</i>	I1/B
<i>Individuazione catastale</i>	F5 160
<i>Proprietà</i>	Comuni Basiano

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 11.974
	<i>Sc / Slp del servizio</i>	mq. 2.866
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura e cemento armato
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	0
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'accesso avviene dalla Via Roma per gli alunni e da Via De Gasperi per gli insegnanti		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Il complesso è adeguato alla normativa in materia di barriere architettoniche	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1980	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buono	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>	Sono in previsione opere di rifacimento della copertura		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	n. 30 posti	n. 35 posti ca
		<i>Tipologia</i>	mista	
		<i>Distanza</i>	da 50 a 100 mt.	
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	
	<i>Provenienza</i>	

Qualità	<i>Specifiche criticità/ valenze rilevate</i>	
----------------	---	--

Note	E' in corso l'ampliamento della scuola materna	
-------------	--	--

Interventi individuati		
-------------------------------	--	--

Rilievo fotografico



Foto 1

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Istituto comprensivo Basiano
	<i>Indirizzo</i>	Via Montegrappa 16
	<i>Tipologia</i>	Sistema scolastico Istruzione inferiore – Scuola elementare – media. Direzione didattica

<i>Scheda n°</i>	I2/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	14.108 mq.
	<i>Superficie del servizio</i>	19.258 mq.
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	2
	<i>Piani interrati</i>	1
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	2

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Accesso da Via Montegrappa		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	È in fase di elaborazione un progetto per l'installazione di un ascensore esterno e una pedana servoscala	
		<i>Caldaia</i>	Il locale caldaia è stato ristrutturato nel corso del 2006	
		<i>Contenimento termico</i>	Per i fabbricati destinati a scuola media esistono relazioni tecniche relative alle leggi 373/76 e 10/91	
		<i>Prevenzione incendi</i>	Esiste il certificato per la scuola media; manca per la scuola elementare e i relativi ampliamenti.	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	La scuola elementare è del 1950, la scuola media del 1978/90/2006	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Buone	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buone	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buone	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	n. 10 posti	n. 20 posti
		<i>Tipologia</i>	a spina	a spina
		<i>Distanza</i>		da 0 a 20 mt.
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Bambini da 6 a 13 anni
	<i>Provenienza</i>	Masate e Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

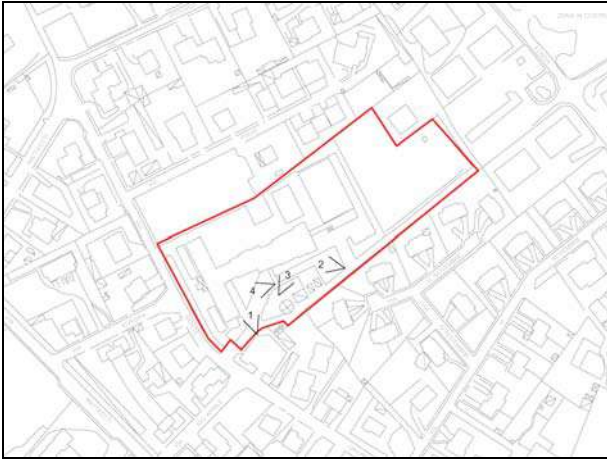


Foto 1



Foto 4



Foto 2



Foto 3

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Centro civico e biblioteca
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Biblioteca

<i>Scheda n°</i>	C4/B
<i>Individuazione catastale</i>	F5 mapp. 160 sub. 701
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	250 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	250 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura e cemento armato
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	0
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Accesso diretto attraverso l'area antistante via Roma e dai parcheggi adiacenti all'edificio. Il locale è ubicato al primo piano dell'edificio comunale.		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Il fabbricato è a norma rispetto alla vigente normativa sulle barriere architettoniche	
		<i>Caldaia</i>	L'impianto di riscaldamento è a gas metano ed è conforme alla normativa vigente	
		<i>Contenimento termico</i>	Realizzati in conformità della legge 10/91	
		<i>Prevenzione incendi</i>	Progettato e realizzato a norma (manca il certificato prevenzione antincendio)	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1999	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buono	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		
		<i>Tipologia</i>		
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Varia
	<i>Provenienza</i>	Masate e Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

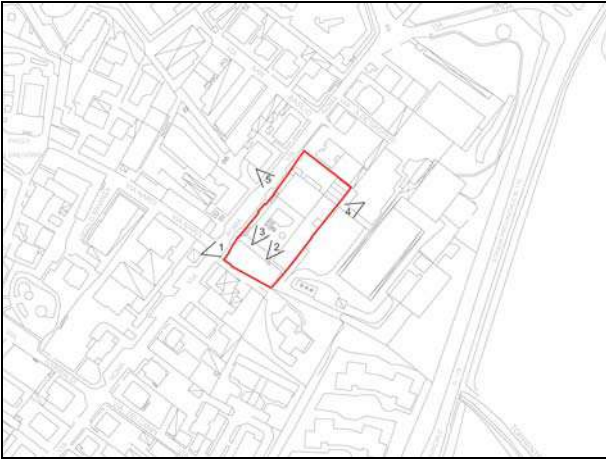


Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Ex Chiesa SS. Naborre e felice
	<i>Indirizzo</i>	Via Allende
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo

<i>Scheda n°</i>	C4/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	162 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	162 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'accesso avviene dall'interno del complesso immobiliare di San Naborre in corso di ristrutturazione		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>		
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1780 circa	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	In corso di ristrutturazione	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>		
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>		
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	80 posti del complesso	
		<i>Tipologia</i>	Mista	
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>			

Utenti	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	
	<i>Provenienza</i>	

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note

**Interventi
individuati**

Si propone la verifica della certificazione riguardante gli adeguamenti alle normative vigenti

Rilievo fotografico

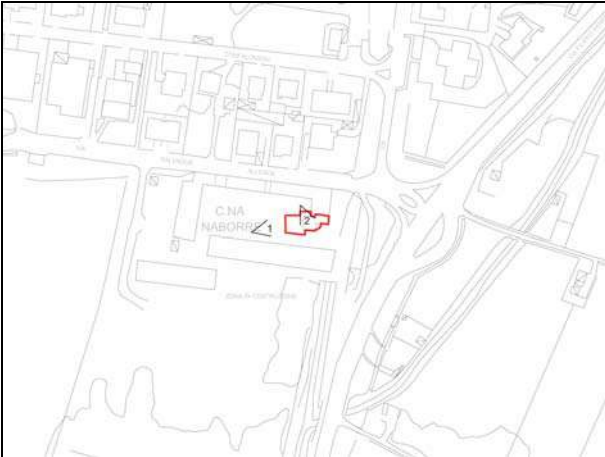


Foto 1



Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Locali in cascina San Naborre
	<i>Indirizzo</i>	Via Allende
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo

<i>Scheda n°</i>	C5/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	60 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	60 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'accesso avviene dall'interno del complesso immobiliare di San Naborre in corso di ristrutturazione		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	E' garantita l'accessibilità ai disabili	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	In corso di realizzazione	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>		
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>		
<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>				
<i>Ulteriori note tecniche</i>				

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	80 posti del complesso	
		<i>Tipologia</i>	Mista	
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>			

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	
	<i>Provenienza</i>	

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	Si propone la verifica della certificazione riguardante gli adeguamenti alle normative vigenti
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

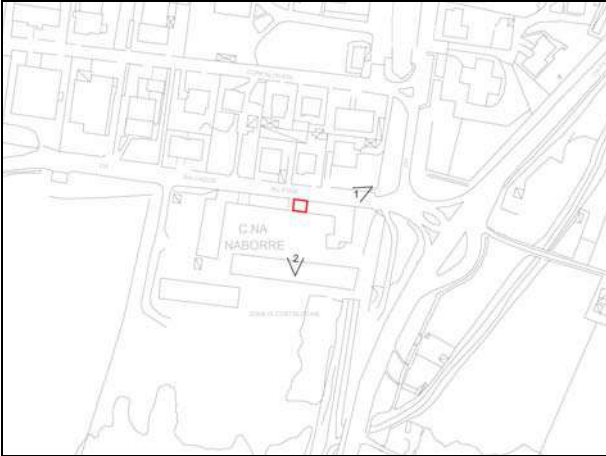


Foto 1



Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Centro civico e biblioteca
	<i>Indirizzo</i>	Via Milano 69
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Biblioteca

<i>Scheda n°</i>	C6/M
<i>Individuazione catastale</i>	F 2
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	300 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	300 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura, cemento armato
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	0
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Data la posizione centrale gli accessi sono molteplici da Piazza della Repubblica, da Via Milano, Via Circonvallazione e Via Montagnetta		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'intero edificio è a norma, è dotato di ascensore e pedane servoscala per la biblioteca	
		<i>Caldaia</i>	L'impianto è stato messo a norma nel 2003	
		<i>Contenimento termico</i>	Non risultano atti o documentazione per il contenimento termico	
		<i>Prevenzione incendi</i>	L'intero edificio è stato messo a norma nel 2003. Manca Certificato Prevenzione Incendi	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1984/86 (rinnovata nel 2007)	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	In cemento armato e muratura. In buono stato di manutenzione	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buono	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		
		<i>Tipologia</i>		
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Varia
	<i>Provenienza</i>	Masate e Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note

I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal Comune

**Interventi
individuati**

Rilievo fotografico

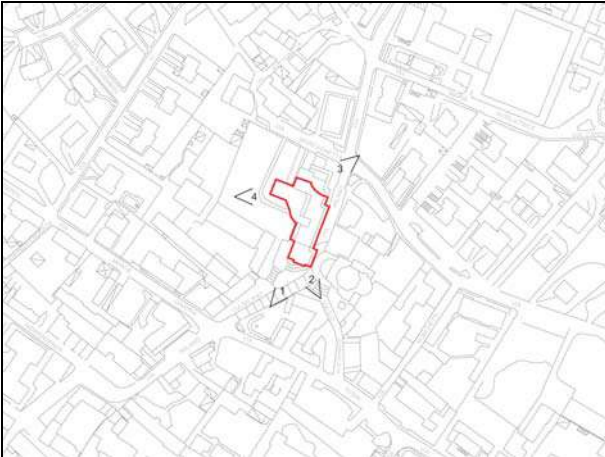


Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Uffici Comunali / centro Civico
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Centro Civico / Attività culturali, amministrative, sanitarie e protezione Civile

<i>Scheda n°</i>	C1/B
<i>Individuazione catastale</i>	F5 mapp. 160 sub. 701
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	2.507 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	4.175 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura e cemento armato
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	2
	<i>Piani interrati</i>	1
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	2

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Accesso diretto attraverso l'area antistante via Roma e dai parcheggi adiacenti all'edificio		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Il fabbricato è a norma rispetto alla vigente normativa sulle barriere architettoniche	
		<i>Caldaia</i>	L'impianto di riscaldamento è a gas metano ed è conforme alla normativa vigente	
		<i>Contenimento termico</i>	Realizzati in conformità della legge 10/91	
		<i>Prevenzione incendi</i>	Progettato e realizzato a norma (manca il certificato prevenzione antincendio)	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1999	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buono	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	n. 15 coperti	n. 20 posti
		<i>Tipologia</i>	mista	
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Varia
	<i>Provenienza</i>	Masate e Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	Nell'edificio sono ubicati: <ul style="list-style-type: none"> - al piano seminterrato: locali adibiti a magazzini e archivi e sale riunioni - al piano terra: uffici anagrafe dell'Unione dei comuni di Basiano e Masate, la sala consiliare, l'ambulatorio e l'ufficio Postale - al primo piano, gli uffici di segreteria dell'Unione e la biblioteca
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

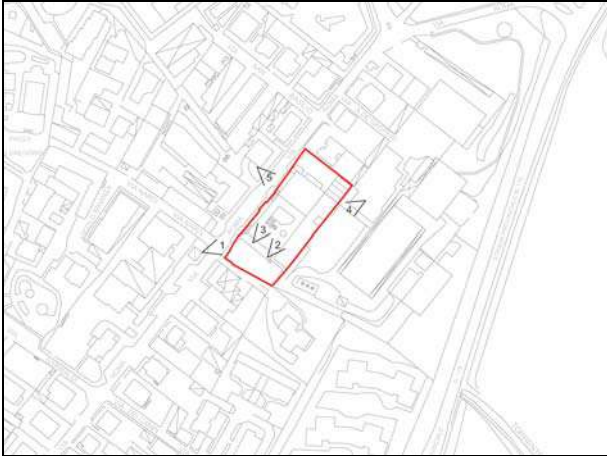


Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Uffici Comunali/ Centro Civico
	<i>Indirizzo</i>	Via Milano 69
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Centro Civico / Attività. Culturali / Amministrative/ Sanitarie e Socio Assist.

<i>Scheda n°</i>	C1/M
<i>Individuazione catastale</i>	F 2
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	950 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	3.990 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura, cemento armato
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	4
	<i>Piani interrati</i>	0
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	4

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Data la posizione centrale gli accessi sono molteplici da Piazza della Repubblica, da Via Milano, Via Circonvallazione e Via Montagnetta		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'intero edificio è a norma, è dotato di ascensore e pedane servoscala per la biblioteca	
		<i>Caldaia</i>	L'impianto è stato messo a norma nel 2003	
		<i>Contenimento termico</i>	Non risultano atti o documentazione per il contenimento termico	
		<i>Prevenzione incendi</i>	L'intero edificio è stato messo a norma nel 2003. Manca Certificato Prevenzione Incendi	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1984/86	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	In cemento armato e muratura. In buono stato di manutenzione	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buono	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni	
		<i>Dimensioni</i>		n. 50 posti	
		<i>Tipologia</i>		mista	
		<i>Distanza</i>		da 15 a 80 mt.	
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo			

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Varia
	<i>Provenienza</i>	Masate e Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	Nell'edificio sono ubicati: - al piano Terreno gli ambulatori medici, il Centro Anziani e l'Ufficio Postale - al piano Primo la biblioteca, uffici di Polizia Municipale. e gli uffici Tecnici dell'Unione - al piano interrato la sala consiliare e sale attività culturali
----------------	------------------------------	---

Note

I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal Comune

Interventi individuati

Completamento richiesta Certificato Prevenzione Incendi
Verifica documentazione in materia di contenimento termico

Rilievo fotografico

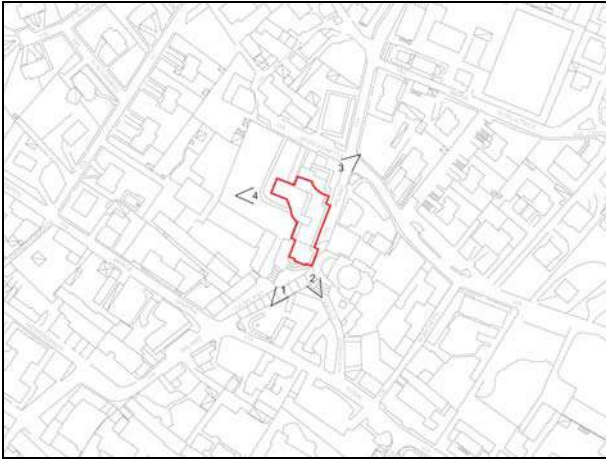


Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Centro diurno per anziani
	<i>Indirizzo</i>	Via San Basilio
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature per il tempo libero

<i>Scheda n°</i>	C2/B
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	909 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	1.486 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Struttura prefabbricata
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'edificio è ubicato all'interno dell'area recintata adibita a centro sportivo L'accesso indipendente è della Via San Basilio		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Il fabbricato è a norma	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>	Progettato e realizzato a norma (manca il certificato prevenzione antincendio)	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1989/90	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buono	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		n.50 posti
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		da 15 a 80 mt.
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Urenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Anziani
	<i>Provenienza</i>	

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

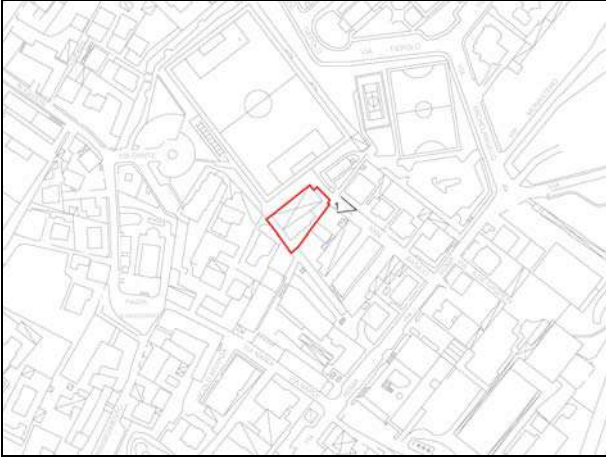


Foto 1

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Associazione Comunità Castellazzo
	<i>Indirizzo</i>	Via Murani, 16
	<i>Tipologia</i>	Comunità socio – assistenziale

<i>Scheda n°</i>	C3/B
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	privata

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 8.795
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 10.895
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1/3
	<i>Piani interrati</i>	1
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	3/4

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'accesso avviene da via Murani	
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Essendo la struttura di proprietà privata non è stato possibile accedere ad atti e documenti relativi all'adeguamento alle normative vigenti
		<i>Caldaia</i>	
		<i>Contenimento termico</i>	
		<i>Prevenzione incendi</i>	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Discreto
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Discreto
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Discreto
	<i>Ulteriori note tecniche</i>		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni	
		<i>Dimensioni</i>		n° 0 – 30 posti	
		<i>Tipologia</i>		mista	
		<i>Distanza</i>		0 – 20 mt	
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>				

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	
	<i>Provenienza</i>	

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Sede ACLI e società sportiva BMS Sporting
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma 17
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo

<i>Scheda n°</i>	C2/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Privata

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	1.581 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	1.906 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	2
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	2

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Si accede direttamente da Via Roma.	
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'ingresso è dotato di rampa per disabili
		<i>Caldaia</i>	Essendo la struttura di proprietà privata non è stato possibile accedere ai dati relativi all'adeguamento delle normative vigenti
		<i>Contenimento termico</i>	
		<i>Prevenzione incendi</i>	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1860
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Discreto
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Discreto
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Discreto
	<i>Ulteriori note tecniche</i>		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	n. 20 posti	
		<i>Tipologia</i>	Misti	
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Giovani ed adulti
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note

Nella sede è anche ospitata la società sportiva BMS Sporting
L'edificio ha importanza storico / testimoniale

**Interventi
individuati**

Si propone la verifica della certificazione riguardante gli adeguamenti alle normative vigenti

Rilievo fotografico

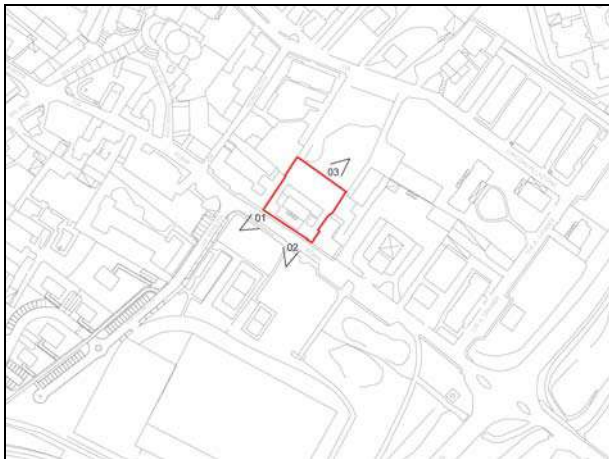


Foto 01



Foto 02



Foto 03

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Micronido
	<i>Indirizzo</i>	Via Indipendenza 9
	<i>Tipologia</i>	Sistema scolastico Istruzione inferiore – Asilo nido

<i>Scheda n°</i>	C3/M
<i>Individuazione catastale</i>	F 1
<i>Proprietà</i>	Unione dei Comuni Basano e Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	200 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	300 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura e cemento armato
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	Piano terra
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'asilo occupa parte del piano terra del fabbricato residenziale di via Indipendenza 5. E' dotato di giardino recintato		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'edificio rispetta la vigente normativa sulle barriere architettoniche	
		<i>Caldaia</i>	Impianto autonomo	
		<i>Contenimento termico</i>	Esiste relazione tecnica sul contenimento energetico – (Legge 10/91)	
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	2003	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Ottima	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Ottima	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Ottima	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>	Sono in previsione opere di rifacimento della copertura		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		n. 20 posti
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		da 0 a 25 mt.
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Bambini da 0 a 3 anni
	<i>Provenienza</i>	Masate e Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico



Foto 1

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Chiesa Parrocchiale
	<i>Indirizzo</i>	P.za San Gregorio
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo. Attrezzature per il culto

<i>Scheda n°</i>	R1/B
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Privata

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 2.088
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 2.088
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>			
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Messa a norma nel corso del 2006	
		<i>Caldaia</i>	Essendo la struttura di proprietà privata non è stato possibile accedere ad atti relativi alle normative	
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1863	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Discreto stato di manutenzione	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Discreto	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Discreto	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni	
		<i>Dimensioni</i>		n. 40 posti	
		<i>Tipologia</i>		mista	
		<i>Distanza</i>		50 – 70 mt	
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Linea ATM Villa Fornaci / Trezzo			

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	varia
	<i>Provenienza</i>	Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

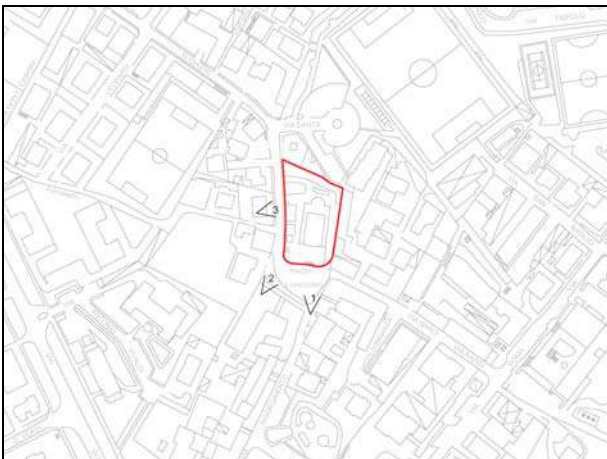


Foto 1



Foto 3

Aprile 2008



Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Chiesa parrocchiale San Giovanni Evangelista
	<i>Indirizzo</i>	Via Milano
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature per il culto, compresa casa parrocchiale

<i>Scheda n°</i>	R1/M
<i>Individuazione catastale</i>	F 2
<i>Proprietà</i>	Privata

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	3745 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	4105 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1 (edificio per usi religiosi) 2 (casa parrocchiale)
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Gli accessi sono molteplici: da Piazza della Repubblica, Via Milano, Via San Giovanni Evangelista e via Circonvallazione	
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	La chiesa è dotata di rampa d'accesso per disabili
		<i>Caldaia</i>	Essendo la struttura di proprietà privata non è stato possibile accedere a dati relativi all'adeguamento delle normative vigenti
		<i>Contenimento termico</i>	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Prevenzione incendi</i>	
		<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1838
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	L'edificio è in buono stato di conservazione. La torre campanaria è stata ristrutturata nel 2004
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buono
	<i>Ulteriori note tecniche</i>		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	n. 10 posti	n. 40 posti
		<i>Tipologia</i>	mista	mista
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Urenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Varia
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	Si propone la verifica della certificazione riguardante gli adeguamenti alle normative vigenti
-------------------------------	--

Rilievo fotografico



Foto 2



Foto 1



Foto 3

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Casa Parrocchiale , Oratorio San Cristoforo
	<i>Indirizzo</i>	Via Dante, 13
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo. Attrezzature ricreative e tempo libero

<i>Scheda n°</i>	R2/B
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	privata

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 8.648
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 9.008
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	2
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	2

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Il complesso è interamente recintato e l'accesso avviene da Via Dante e da Piazza San Gregorio		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Essendo la struttura di proprietà privata non è stato possibile accedere ad atti e documenti relativi all'adeguamento alle normative vigenti	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	L'edificio è storico ma è stato ristrutturato e modificato con diversi interventi nel corso degli anni	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Discreto	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Discreto	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Discreto	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		n° 40 posti
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		80 – 100 mt
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>			

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Prevalentemente giovani
	<i>Provenienza</i>	Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
Note		
Interventi individuati		
Rilievo fotografico		



Foto 1

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Oratorio Santa Maria Ausiliatrice
	<i>Indirizzo</i>	Via Milano
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature pubbliche e tempo libero

<i>Scheda n°</i>	R2/M
<i>Individuazione catastale</i>	F 5 mapp. 160 sub. 701
<i>Proprietà</i>	Privato

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	7.831 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	7.831 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'accesso principale avviene da Via Milano, ulteriore accessi da Via Maria Ausiliatrice		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Il fabbricato è adeguato alla normativa vigente	
		<i>Caldaia</i>	Essendo la struttura di proprietà privata non è stato possibile accedere agli atti relativi all'adeguamento delle normative vigenti	
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1952	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Il complesso è in discreto stato manutentivo	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Discreto	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Discreto	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		n. 10 posti
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		Da 0 a 80 mt
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Prevalentemente giovani
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	Attività del servizio	
----------------	-----------------------	--

Note	<p>Il complesso offre numerosi servizi sia di sostegno sia di tipo ricreativo con campo di calcio e spazi aperti per il gioco all'aperto. Fa parte del complesso dell'oratorio anche la Chiesetta dedicata a Maria Ausiliatrice Il complesso ha importanza storico / testimoniale.</p>	
-------------	--	--

Interventi individuati	Si propone il controllo dell'esistenza delle certificazioni relative agli adeguamenti alle normative vigenti	
-------------------------------	--	--

Rilievo fotografico

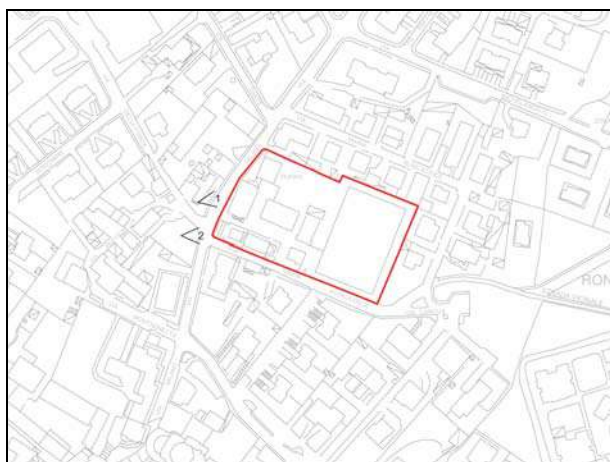


Foto 1



Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Area attrezzata
	<i>Indirizzo</i>	Via Risorgimento
	<i>Tipologia</i>	Verde pubblico attrezzato

<i>Scheda n°</i>	V1/B
<i>Individuazione catastale</i>	F4 mapp. 75-250-251
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimension	<i>Superficie territoriale del servizio (lotto)</i>	1.864 mq
	<i>Superficie del servizio (costruito)</i>	1.864 mq

Fruibilità del servizio	<i>Dotazioni</i>		<i>Sì/No</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeti erbosi</i>	sì	discreto
		<i>Alberature/cespugli</i>	sì	buono
		<i>Vialetti</i>	sì	discreto
		<i>Panchine/sedute</i>	sì	discreto
		<i>Cestini</i>	sì	discreto
		<i>Lampioni</i>	sì	buono
		<i>Giochi per bambini</i>	sì	buono
		<i>Superamento delle barriere architettoniche</i>	sì	adeguato
		<i>Altro</i>	fontanella	
	<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di realizzazione</i>	1980/81	
<i>Periodicità di manutenzione</i>		Dato non disponibile		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		<i>Interni</i>	<i>Esterni</i>
		<i>Dimensioni</i>		Più di 20
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		5-50 metri
	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'area è aperta e vi si accede da via Garibaldi e da via Risorgimento		
	<i>Barriere architettoniche</i>	L'area è accessibile a soggetti disabili		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Giovani
	<i>Provenienza</i>	Basiano

Qualità	<i>Specifiche criticità/valenze rilevate</i>	L'area è in posizione centrale tra la Piazza della chiesa e la via Roma
----------------	--	---

Note	I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal comune di riferimento
-------------	---

Interventi individuati	Si propongono per l'area opere per la riqualificazione del verde pubblico. Alcune cordature vanno sostituite.
-------------------------------	---

Rilievo fotografico

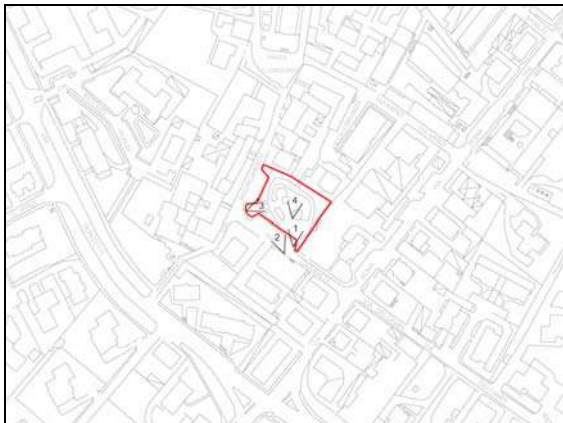


Foto 1



Foto 2



Foto 03



Foto 4

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Area attrezzata
	<i>Indirizzo</i>	Via Dante – Via Tiepolo
	<i>Tipologia</i>	Verde pubblico attrezzato

<i>Scheda n°</i>	V5/B
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimension	<i>Superficie territoriale del servizio (lotto)</i>	3.323 mq
	<i>Superficie del servizio (costruito)</i>	3.323 mq

Fruibilità del servizio	<i>Dotazioni</i>		<i>Si/No</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeti erbosi</i>	sì	buono
		<i>Alberature/cespugli</i>	sì	buono
		<i>Vialetti</i>	sì	buono
		<i>Panchine/sedute</i>	sì	buono
		<i>Cestini</i>	sì	buono
		<i>Lampioni</i>	sì	buono
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Superamento delle barriere architettoniche</i>	sì	adeguato
		<i>Altro</i>	Utilizzato come percorso ciclo-pedonale di collegamento con la via Tiepolo	
	<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di realizzazione</i>	1993	
<i>Periodicità di manutenzione</i>		Dato non disponibile		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		<i>Interni</i>	<i>Esterni</i>
		<i>Dimensioni</i>		Più di 50
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		5-50 metri
	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'area è aperta e vi si accede da via Dante e da via Tiepolo		
	<i>Barriere architettoniche</i>	L'area è accessibile a soggetti disabili		
<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>				

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Giovani
	<i>Provenienza</i>	Basiano

Qualità	<i>Specifiche criticità/valenze rilevate</i>	L'area è ubicata all'esterno del Centro Sportivo, in prossimità della via Dante, in zona centrale, a ridosso della Chiesa Parrocchiale e della Cappella dei Caduti.
----------------	--	---

Note	I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal comune di riferimento
-------------	---

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

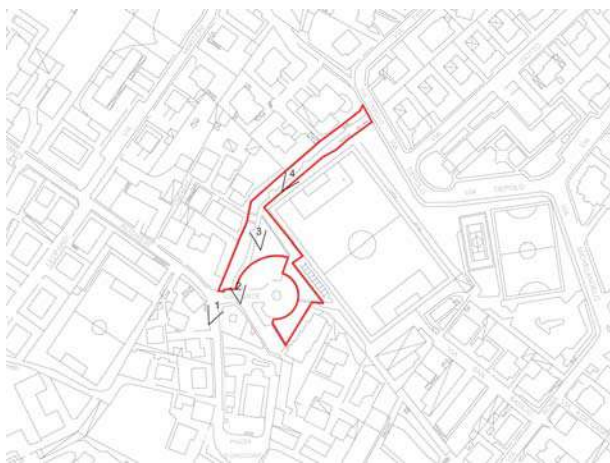


Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Area attrezzata
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma
	<i>Tipologia</i>	Verde pubblico attrezzato

<i>Scheda n°</i>	V6/B
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimension	<i>Superficie territoriale del servizio (lotto)</i>	4.413 mq
	<i>Superficie del servizio (costruito)</i>	4.413 mq

Fruibilità del servizio	<i>Dotazioni</i>		<i>Si/No</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeti erbosi</i>	sì	discreto
		<i>Alberature/cespugli</i>	sì	buono
		<i>Vialetti</i>	sì	discreto
		<i>Panchine/sedute</i>	sì	discreto
		<i>Cestini</i>	sì	buono
		<i>Lampioni</i>	sì	buono
		<i>Giochi per bambini</i>	sì	buono
		<i>Superamento delle barriere architettoniche</i>	sì	adeguato
	<i>Altro</i>			
<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di realizzazione</i>	1993		
	<i>Periodicità di manutenzione</i>	Dato non disponibile		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		<i>Interni</i>	<i>Esterni</i>
		<i>Dimensioni</i>		Più di 50
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		5-80 metri
	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'area è recintata e l'accesso avviene da un cancello posto in via Roma		
<i>Barriere architettoniche</i>	L'area è accessibile a soggetti disabili			
<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo			

Urenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Giovani
	<i>Provenienza</i>	Basiano

Qualità	<i>Specifiche criticità/valenze rilevate</i>	L'area è ubicata nel tratto terminale della via Roma, confinante con l'area di pertinenza del Plesso scolastico
----------------	--	---

Note	I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal comune di riferimento	
-------------	---	--

Interventi individuati	Si propongono per l'area opere per la riqualificazione del verde pubblico.	
-------------------------------	--	--

Rilievo fotografico



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Parco pubblico
	<i>Indirizzo</i>	Via Caravaggio
	<i>Tipologia</i>	Verde pubblico

<i>Scheda n°</i>	V9/B
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimension	<i>Superficie territoriale del servizio (lotto)</i>	20.903 mq
	<i>Superficie del servizio (costruito)</i>	20.903 mq

Fruibilità del servizio	<i>Dotazioni</i>		<i>Si/No</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeti erbosi</i>	sì	discreto
		<i>Alberature/cespugli</i>	sì	buono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute</i>	no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Superamento delle barriere architettoniche</i>	no	
		<i>Altro</i>	E' un'area di recente acquisizione	
	<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Periodicità di manutenzione</i>	Dato non disponibile	

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		<i>Interni</i>	<i>Esterni</i>
		<i>Dimensioni</i>		Più di 10
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		5-50 metri
	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'area è libera con accesso dalla via Caravaggio		
	<i>Barriere architettoniche</i>	L'area è accessibile a soggetti disabili		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>			

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Giovani
	<i>Provenienza</i>	Basiano

Qualità	Specifiche criticità/valenze rilevate	
----------------	---------------------------------------	--

Note	I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal comune di riferimento	
-------------	---	--

Interventi individuati	Si propongono per l'area opere per la riqualificazione del verde pubblico e la realizzazione di attrezzature do svago per il tempo libero	
-------------------------------	---	--

Rilievo fotografico

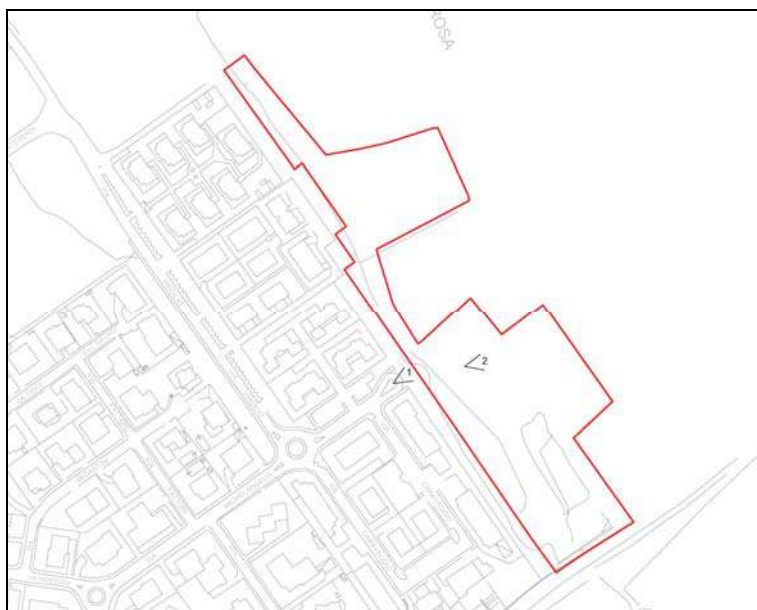


Foto 1



Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Parco pubblico
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma
	<i>Tipologia</i>	Verde pubblico attrezzato

<i>Scheda n°</i>	V1/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimension	<i>Superficie territoriale del servizio (lotto)</i>	22.429 mq
	<i>Superficie del servizio (costruito)</i>	22.429 mq

Fruibilità del servizio	<i>Dotazioni</i>		<i>Si/No</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeti erbosi</i>	sì	buono
		<i>Alberature/cespugli</i>	sì	buono
		<i>Vialetti</i>	sì	discreto
		<i>Panchine/sedute</i>	sì	discreto
		<i>Cestini</i>	sì	buono
		<i>Lampioni</i>	sì	discreto
		<i>Giochi per bambini</i>	sì	buono
		<i>Superamento delle barriere architettoniche</i>	sì	adeguato
	<i>Altro</i>	Fontanella Pista ciclo-pedonale che attraversa l'area		
	<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di realizzazione</i>	1979	
<i>Periodicità di manutenzione</i>		Semestrale		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		<i>Interni</i>	<i>Esterni</i>
		<i>Dimensioni</i>		Più di 20
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		5-50 metri
	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'area è aperta con accesso diretto dalla via Roma		
	<i>Barriere architettoniche</i>	L'area è accessibile a soggetti disabili		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Giovani
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Specifiche criticità/valenze rilevate</i>	L'area è in posizione centrale rispetto all'abitato e costituisce un importante e pregevole zona verde attrezzata
----------------	--	---

Note	I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal comune di riferimento
-------------	---

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

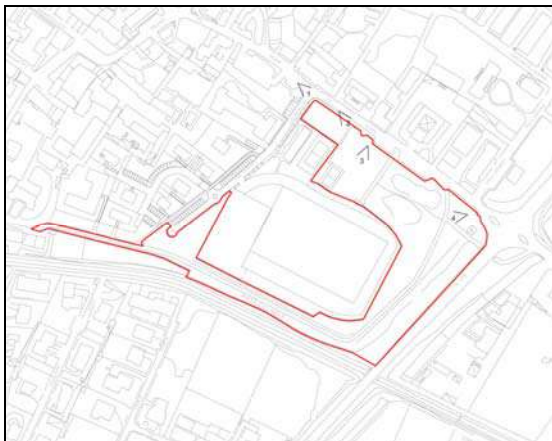


Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Area attrezzata
	<i>Indirizzo</i>	Piazza Repubblica
	<i>Tipologia</i>	Area attrezzata

<i>Scheda n°</i>	V3/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimension	<i>Superficie territoriale del servizio (lotto)</i>	605 mq
	<i>Superficie del servizio (costruito)</i>	605 mq

Fruibilità del servizio	<i>Dotazioni</i>		<i>Si/No</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeti erbosi</i>	no	-
		<i>Alberature/cespugli</i>	sì	buono
		<i>Vialetti</i>	sì	buono
		<i>Panchine/sedute</i>	sì	buono
		<i>Cestini</i>	sì	buono
		<i>Lampioni</i>	sì	discreto
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Superamento delle barriere architettoniche</i>	sì	adeguato
	<i>Altro</i>	Fontanella e fontanella		
<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di realizzazione</i>	2000		
	<i>Periodicità di manutenzione</i>	Trimestrale		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		<i>Interni</i>	<i>Esterni</i>	
		<i>Dimensioni</i>		Più di 50	
		<i>Tipologia</i>		mista	
	<i>Distanza</i>		20-100 metri		
	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'area è aperta ed accessibile da via Milano, da via Roma e da via Monte Grappa			
	<i>Barriere architettoniche</i>	L'area è accessibile a soggetti disabili			
<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Esiste la fermata in zona adiacente alla piazza				

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Mista
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Specifiche criticità/valenze rilevate</i>	L'area costituisce la piazza centrale di Masate con funzioni non solo di passaggio, ma anche ricreative e di sosta
----------------	--	--

Note	I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal comune di riferimento
-------------	---

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

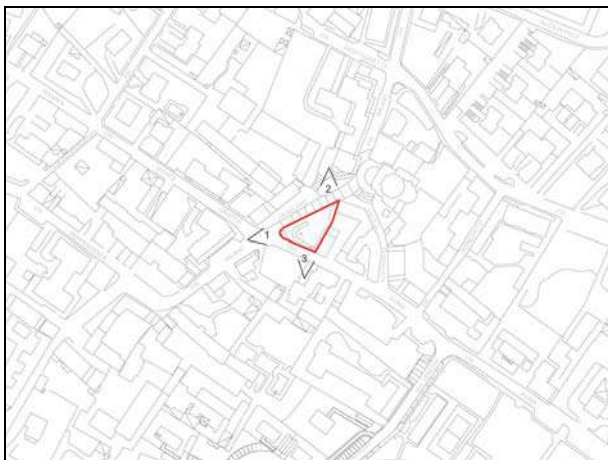


Foto 1



Foto 2



Foto 3

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Area verde Palazzo comunale
	<i>Indirizzo</i>	Via Milano – via Montagnetta
	<i>Tipologia</i>	Verde pubblico attrezzato

<i>Scheda n°</i>	V4/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimension	<i>Superficie territoriale del servizio (lotto)</i>	3.135 mq
	<i>Superficie del servizio (costruito)</i>	3.135 mq

Fruibilità del servizio	<i>Dotazioni</i>		<i>Si/No</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeti erbosi</i>	sì	buono
		<i>Alberature/cespugli</i>	sì	discreto
		<i>Vialetti</i>	sì	discreto
		<i>Panchine/sedute</i>	sì	discreto
		<i>Cestini</i>	sì	buono
		<i>Lampioni</i>	sì	buono
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Superamento delle barriere architettoniche</i>	sì	adeguato
	<i>Altro</i>	Zona attrezzata per piccole manifestazioni		
	<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di realizzazione</i>	1985/87	
<i>Periodicità di manutenzione</i>		Trimestrale		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		<i>Interni</i>	<i>Esterni</i>	
		<i>Dimensioni</i>		Più di 50	
		<i>Tipologia</i>		In linea	
		<i>Distanza</i>		5-50 metri	
	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'area è recintata con apertura esclusivamente giornaliera			
	<i>Barriere architettoniche</i>	L'area è accessibile a soggetti disabili			
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo			

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Giovani e bambini
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Specifiche criticità/valenze rilevate</i>	
----------------	--	--

Note	I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal comune di riferimento	
-------------	---	--

Interventi individuati		
-------------------------------	--	--

Rilievo fotografico

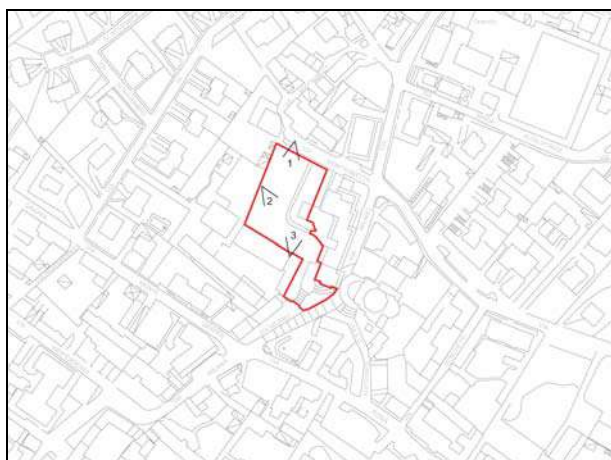


Foto 1



Foto 2



Foto 3

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Area verde "Le Foppe"
	<i>Indirizzo</i>	Strada vicinale del Chioso
	<i>Tipologia</i>	Verde pubblico attrezzato

<i>Scheda n°</i>	V11/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimension	<i>Superficie territoriale del servizio (lotto)</i>	6.274 mq
	<i>Superficie del servizio (costruito)</i>	6.274 mq

Fruibilità del servizio	<i>Dotazioni</i>		<i>Si/No</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeti erbosi</i>	sì	discreto
		<i>Alberature/cespugli</i>	sì	discreto
		<i>Vialetti</i>	sì	discreto
		<i>Panchine/sedute</i>	sì	discreto
		<i>Cestini</i>	sì	
		<i>Lampioni</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Superamento delle barriere architettoniche</i>		
	<i>Altro</i>			
<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di realizzazione</i>	2005		
	<i>Periodicità di manutenzione</i>	Dato non disponibile		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		<i>Interni</i>	<i>Esterni</i>
		<i>Dimensioni</i>		Più di 15
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		5-100 metri
	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'area è di libero con accesso dalla Strada vicinale del Chioso		
<i>Barriere architettoniche</i>	L'area è accessibile a soggetti disabili			
<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>				

Urenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Varia
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Specifiche criticità/valenze rilevate</i>	Zona ricreativa con spiccata vocazione agricola e valenza ambientale data da specchi d'acqua sorgiva (Foppe)
----------------	--	--

Note	I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal comune di riferimento	
-------------	---	--

Interventi individuati	Si propongono per l'area opere per la riqualificazione del verde pubblico	
-------------------------------	---	--

Rilievo fotografico



Foto 1



Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Area verde
	<i>Indirizzo</i>	Via Matteotti – via Indipendenza
	<i>Tipologia</i>	Verde pubblico attrezzato

<i>Scheda n°</i>	V13/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimension	<i>Superficie territoriale del servizio (lotto)</i>	10.848 mq
	<i>Superficie del servizio (costruito)</i>	10.848 mq

Fruibilità del servizio	<i>Dotazioni</i>		<i>Si/No</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeti erbosi</i>	sì	buono
		<i>Alberature/cespugli</i>	sì	buono
		<i>Vialetti</i>	sì	buono
		<i>Panchine/sedute</i>	sì	buono
		<i>Cestini</i>	sì	discreto
		<i>Lampioni</i>	sì	buono
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Superamento delle barriere architettoniche</i>		
		<i>Altro</i>		
	<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di realizzazione</i>	2006	
<i>Periodicità di manutenzione</i>		Trimestrale		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		<i>Interni</i>	<i>Esterni</i>
		<i>Dimensioni</i>		Più di 20
		<i>Tipologia</i>		A spina
		<i>Distanza</i>		5-50 metri
	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'area è libera con accesso diretto da via Matteotti e via Indipendenza		
	<i>Barriere architettoniche</i>	L'area è accessibile a soggetti disabili		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>			

Urenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Giovani
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Specifiche criticità/valenze rilevate</i>	L'area è stata presa in carico dal Comune di recente
----------------	--	--

Note	I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal comune di riferimento	
-------------	---	--

Interventi individuati	Si propongono per l'area opere per la riqualificazione del verde pubblico	
-------------------------------	---	--

Rilievo fotografico

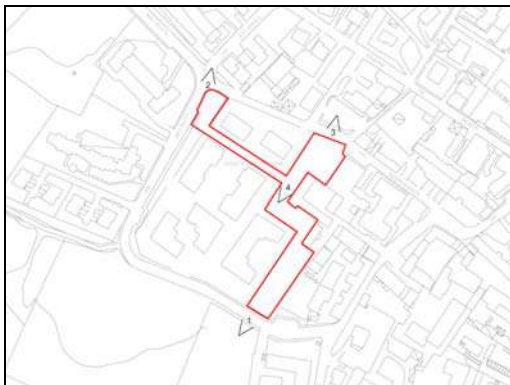


Foto 1



Foto 2



Foto 3
Aprile 2008



Foto 4

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Area verde
	<i>Indirizzo</i>	Via Risorgimento
	<i>Tipologia</i>	Verde pubblico attrezzato

<i>Scheda n°</i>	V9/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimension	<i>Superficie territoriale del servizio (lotto)</i>	2.026 mq
	<i>Superficie del servizio (costruito)</i>	2.026 mq

Fruibilità del servizio	<i>Dotazioni</i>		<i>Si/No</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeti erbosi</i>	sì	discreto
		<i>Alberature/cespugli</i>	sì	discreto
		<i>Vialetti</i>	sì	discreto
		<i>Panchine/sedute</i>	sì	discreto
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni</i>	sì	buono
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Superamento delle barriere architettoniche</i>	no	
		<i>Altro</i>		
	<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di realizzazione</i>	2002	
<i>Periodicità di manutenzione</i>		Trimestrale		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		<i>Interni</i>	<i>Esterni</i>
		<i>Dimensioni</i>		Da 5 a 10
		<i>Tipologia</i>		In linea
		<i>Distanza</i>		5-50 metri
	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'area è di libero accesso diretto dalla via Risorgimento		
	<i>Barriere architettoniche</i>	L'area è accessibile a soggetti disabili		
<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo			

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Giovani
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Specifiche criticità/valenze rilevate</i>	
----------------	--	--

Note	I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal comune di riferimento	
-------------	---	--

Interventi individuati	Si propongono per l'area opere per la riqualificazione del verde pubblico e cura del manto erboso	
-------------------------------	---	--

Rilievo fotografico

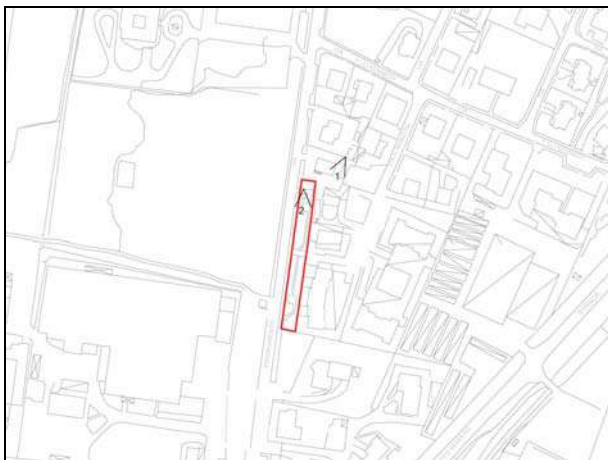


Foto 1



Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Centro Sportivo
	<i>Indirizzo</i>	Via San Basilio
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature sportive

<i>Scheda n°</i>	as1/B
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 16.131
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 16.131
	<i>Tipologia di edificio</i>	Impianto sportivo. Spogliatoio in cemento armato e muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	1
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Servizio a norma
		<i>Caldaia</i>	Gli spogliatoi sono riscaldati con caldaie autonome a norma
		<i>Contenimento termico</i>	Locali spogliatoi sono a norma rispetto alla legge 10/91
		<i>Prevenzione incendi</i>	Manca il certificato prevenzione antincendio
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1994
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	I locali spogliatoi sono in discreto stato di manutenzione
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Gli interni necessitano di opere di manutenzione
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Necessitano di opere di manutenzione
	<i>Ulteriori note tecniche</i>		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		
		<i>Tipologia</i>		
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenti	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	
	<i>Provenienza</i>	

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

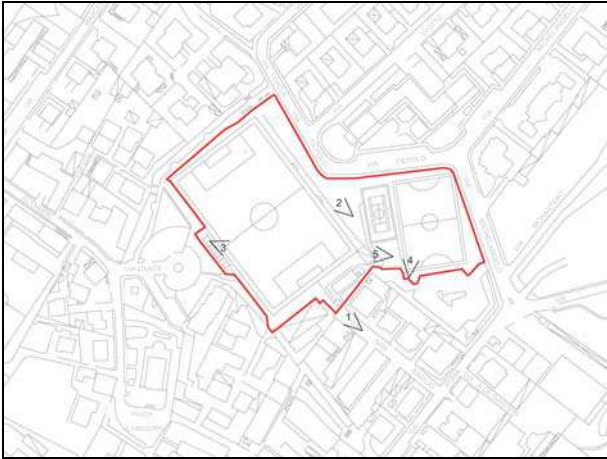


Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4
Aprile 2008



Foto 5

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Centro sportivo
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma / Via Venezia
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature sportive

<i>Scheda n°</i>	as1/M
<i>Individuazione catastale</i>	Non accatastato
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	18.132 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	18.132 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Impianto sportivo
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'area occupata dal centro sportivo è recintata ed accessibile da Via Venezia e da Via Roma. All'esterno del centro si snoda un percorso ciclopedonale		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'impianto non presenta barriere architettoniche	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>	Non risultano atti o documentazione per il contenimento termico	
		<i>Prevenzione incendi</i>	L'impianto è stato denunciato all'epoca della costruzione. Manca il certificato Prevenzione incendi	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1987 e ristrutturato nel 1997	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buono	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		n.60 posti
		<i>Tipologia</i>	mista	
		<i>Distanza</i>		da 0 a 100 mt.
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Prevalentemente giovani
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	Le strutture sportive consistono in: - campo di calcio di dimensioni regolamentari - campo di allenamento - campo di pallavolo/pallacanestro - edifici adibiti a spogliatoio - una piccola tribuna per il pubblico
----------------	------------------------------	---

Note

I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal Comune

Interventi individuati

Necessita del Certificato Prevenzione incendi e documentazione contenente consumi energetici

Rilievo fotografico

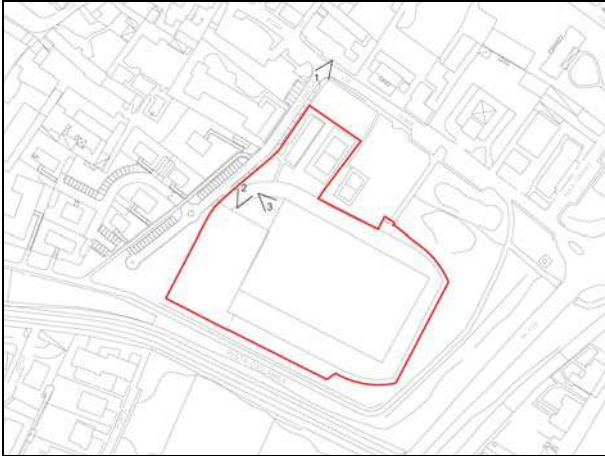


Foto 1



Foto 2



Foto 3

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Palestra
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature sportive

<i>Scheda n°</i>	as2/B
<i>Individuazione catastale</i>	F5 mapp. 160
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	992 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	992 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Struttura prefabbricata in muratura e cemento armato
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	1
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	2

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'accesso avviene da Via Roma a Via De Gasperi. La palestra è collegata da un passaggio pedonale coperto alla scuola elementare.		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Il fabbricato è a norma rispetto alla vigente normativa in materia di barriere architettoniche	
		<i>Caldaia</i>	L'impianto di riscaldamento è a gas metano ed è adeguato alla vigente normativa	
		<i>Contenimento termico</i>	Non risultano atti relativi ad opere per il contenimento termico	
		<i>Prevenzione incendi</i>	Manca il certificato prevenzione antincendio	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1986	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Struttura in cemento armato con travi in legno lamellare in buono stato	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buono	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	n. 30 posti scoperti	n. 35 posti ca
		<i>Tipologia</i>	mista	
		<i>Distanza</i>	50 – 100 mt	
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Prevalentemente giovani
	<i>Provenienza</i>	Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

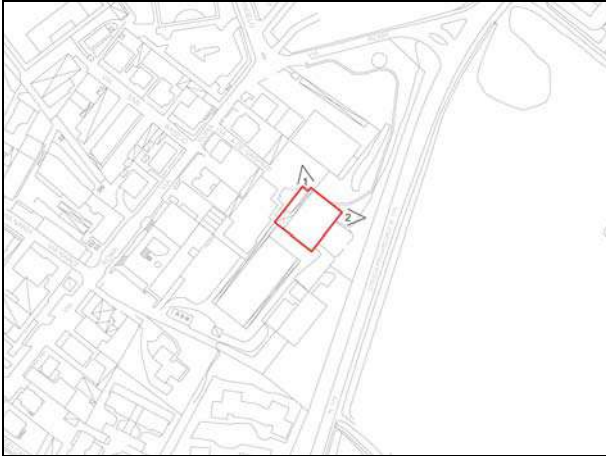


Foto 1



Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Palestra
	<i>Indirizzo</i>	Via Montegrappa
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature sportive

<i>Scheda n°</i>	as2/M
<i>Individuazione catastale</i>	F 1
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	1.009 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	1.009 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Struttura prefabbricata in cemento armato
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	La palestra è ubicato all'interno dell'area occupata dal complesso scolastico con accesso da Via Montegrappa		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Il complesso non presenta barriere architettoniche	
		<i>Caldaia</i>	Impianto centralizzato per l'intero plesso scolastico. Ristrutturato nel 2006	
		<i>Contenimento termico</i>	Non risultano atti o documentazione per il contenimento termico.	
		<i>Prevenzione incendi</i>	Esiste visto edilizio VVFF. Manca certificato Prevenzione incendi	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1980/82	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Discreto stato di manutenzione. Qualche problema di infiltrazione dalla copertura piana	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Discrete	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Discrete	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>	Sono in previsione opere di rifacimento della copertura		

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	n. 10 posti	n. 20 – 30 posti
		<i>Tipologia</i>	A spina	mista
		<i>Distanza</i>		da 0 a 70 mt.
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Mista – prevalentemente giovani
	<i>Provenienza</i>	Masate e Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	L'impianto viene utilizzato anche come palestra scolastica
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	Necessità di intervento sulla copertura. Verifica contenimenti termici. Completamento della richiesta del certificato Prevenzione Incendi
-------------------------------	---

Rilievo fotografico

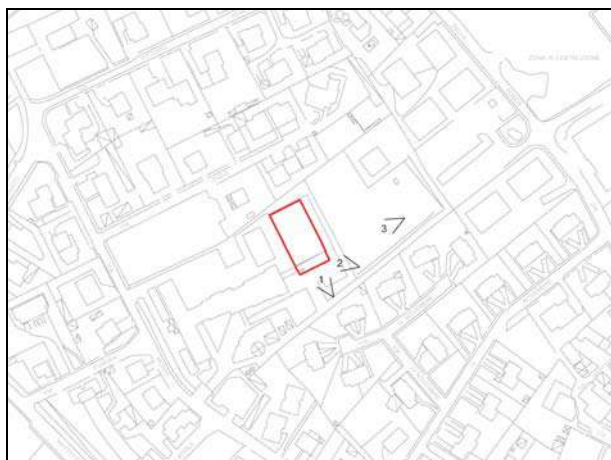


Foto 1



Foto 2



Foto 3

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Centro equitazione
	<i>Indirizzo</i>	Via Carlo Porta
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature sportive

<i>Scheda n°</i>	as 3/B
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Privata

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	26.786 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	26.786 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'accesso avviene dalla via Carlo Porta		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	E' garantita l'accessibilità ai disabili	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	2001	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>		
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	Da 20 a 30 posti	
		<i>Tipologia</i>	mista	
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>			

Urenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	
	<i>Provenienza</i>	

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Centro equitazione
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma – Cascina Cappelletta
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature sportive

<i>Scheda n°</i>	as 3/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Privata

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	4.493 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	4.493 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'accesso avviene dalla via Roma		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	E' garantita l'accessibilità ai disabili	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1999	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>		
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	Da 20 a 30 posti	
		<i>Tipologia</i>	mista	
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>			

Urenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	
	<i>Provenienza</i>	

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Cimitero
	<i>Indirizzo</i>	Via Donizzetti
	<i>Tipologia</i>	Sistema servizi di Interesse collettivo Attrezzature cimiteriali

<i>Scheda n°</i>	Ci 1/B
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	3.470 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	3.470 mq
	<i>Tipologia delle tumulazioni</i>	Tombe interrato a più posti, Cappelle mortuarie e colombari
	<i>Edifici di servizio</i>	Camera mortuaria, servizi igienici e deposito

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'accesso al cimitero avviene da via Dante e da via Donizzetti		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	E' garantita l'accessibilità ai disabili	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	Epoca storica risalente al 1800, ampliato negli anni '80 e con fabbricati a colombari di recente realizzazione	
		<i>Stato e manutenzione</i>	Interventi di rifacimento dei vialetti interni	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	In buone condizioni	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	In buono stato	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni	
		<i>Dimensioni</i>		n. 60 posti	
		<i>Tipologia</i>		mista	
		<i>Distanza</i>		Da 20 a 80 mt	
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>				

Utenti	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	
	<i>Provenienza</i>	Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	All'interno del cimitero in adiacenza ai nuovi colombari è stato realizzato uno spazio coperto con un altare per le funzioni religiose.
----------------	------------------------------	---

Note	
-------------	--



Foto 1

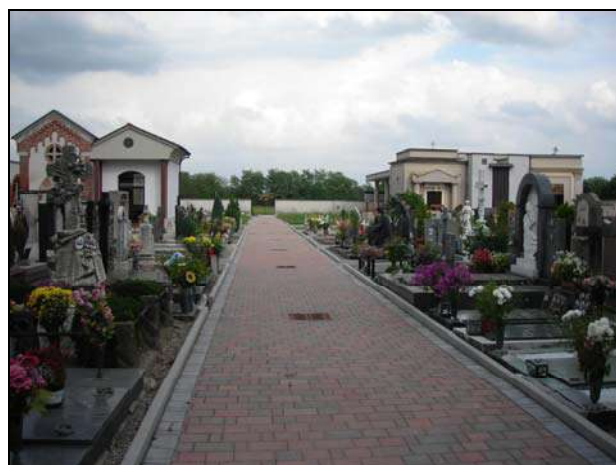


Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Cimitero
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma
	<i>Tipologia</i>	Sistema servizi di Interesse collettivo Attrezzature cimiteriali

<i>Scheda n°</i>	Ci 1/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	4.759 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	4.759 mq
	<i>Tipologia delle tumulazioni</i>	Tombe interrato a più posti, Cappelle mortuarie e colombari
	<i>Edifici di servizio</i>	Camera mortuaria, servizi igienici e deposito

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Si accede direttamente da Via Roma nel tratto in direzione di Inzagò Il cimitero è collegata all'abitato da un percorso ciclopedonale		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'impianto è a norma	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	Cimitero storico ampliato nel 1970 e nel 2006	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>		
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>		
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	In buono stato	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		n. 40 posti
		<i>Tipologia</i>		a spina
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>			

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	I dati relativi alla superficie del servizio sono stati forniti dal Comune
-------------	--



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Area parcheggio
	<i>Indirizzo</i>	Via Roma
	<i>Tipologia</i>	Parcheggi

<i>Scheda n°</i>	P5/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	867 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	867 mq
	<i>Tipologia</i>	A raso
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	0
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Non sussistono barriere architettoniche, poiché il parcheggio è a raso. Parcheggio disabili.
		<i>Prevenzione incendi</i>	
	<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1980
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	L'area è mantenuta in discreto stato.
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Le cordonature sono state in parte sostituite nell'anno 2000.

Accessibilità	<i>Modalità d'accesso</i>	Area centrale al nucleo abitato, ben segnalata e quindi accessibile al normale traffico veicolare.
	<i>Regole di fruizione</i>	Fruizione libera.
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo.

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Adulti
	<i>Provenienza</i>	Masate e comuni limitrofi

Qualità	<i>Specifiche criticità/valenze rilevate</i>	L'area è anche utilizzata settimanalmente come area di mercato
----------------	--	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

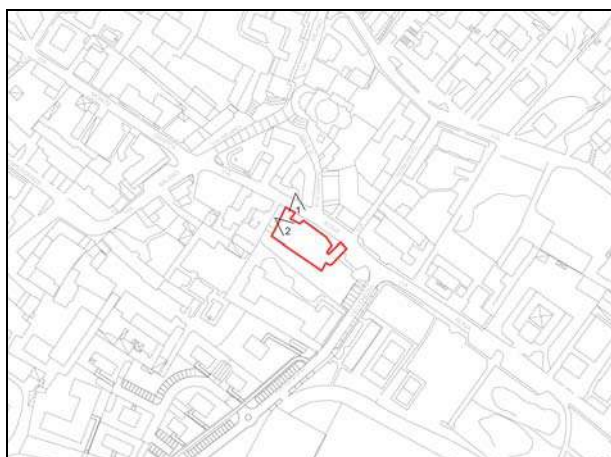


Foto 1



Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Area parcheggio
	<i>Indirizzo</i>	Via Montegrappa
	<i>Tipologia</i>	Parcheggi

<i>Scheda n°</i>	P17/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	698 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	698 mq
	<i>Tipologia</i>	A raso
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	0
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	1

Fruibilità del servizio	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Non sussistono barriere architettoniche, poiché il parcheggio è a raso. Parcheggio disabili.
		<i>Prevenzione incendi</i>	
	<i>Condizioni della struttura</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1976
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	L'area è mantenuta in discreto stato.
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	L'area è mantenuta in discreto stato.

Accessibilità	<i>Modalità d'accesso</i>	Area ben accessibile dalla via Montegrappa, unico ingresso di entrata ed uscita.
	<i>Regole di fruizione</i>	Fruizione libera.
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo.

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Adulti
	<i>Provenienza</i>	Basiano e Masate

Qualità	<i>Specifiche criticità/valenze rilevate</i>	Risulta insufficiente in relazione al progressivo aumento del Plesso scolastico.
----------------	--	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	E' necessario attuare la previsione di utilizzare il parcheggio di via Della Fonda in caso di completamento.
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

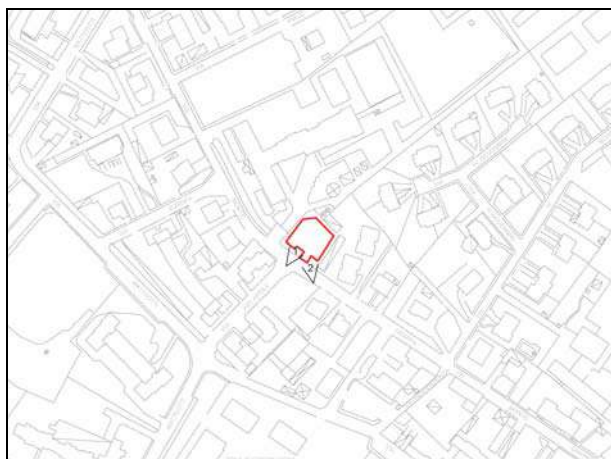


Foto 1



Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Cabina distribuzione metano
	<i>Indirizzo</i>	Via Alfieri
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo. Attrezzature tecnologiche – Stazioni radio base

<i>Scheda n°</i>	at 2/B
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	756 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	756 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura e c.a.
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'accesso avviene da via Alfieri		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'impianto è a norma	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1997	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>		
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>		
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>		
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Attrezzature tecnologiche / Antenna Wind
	<i>Indirizzo</i>	Strada provinciale 179
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo. Attrezzature tecnologiche – Stazioni radio base

<i>Scheda n°</i>	at 1/M
<i>Individuazione catastale</i>	F5 mapp 282
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 998
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 998
	<i>Tipologia di edificio</i>	
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Si accede direttamente da Via Roma nel tratto in direzione di Inzago Il cimitero è collegata all'abitato da un percorso ciclopedonale		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'impianto è a norma	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	2004	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>		
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>		
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>		
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Attrezzature tecnologiche / Impianto di filtraggio deposito e pompaggio in rete dell'acqua potabile
	<i>Indirizzo</i>	Strada provinciale 179
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo. Attrezzature tecnologiche

<i>Scheda n°</i>	at 2/M
<i>Individuazione catastale</i>	F 5
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 1.179
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 1.179
	<i>Tipologia di edificio</i>	
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Si accede direttamente da Via Roma nel tratto in direzione di Inzago Il cimitero è collegata all'abitato da un percorso ciclopedonale		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'impianto è a norma	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	2000	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>		
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>		
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>		

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Attrezzature tecnologiche / Filtri carboni attivi per atrazina
	<i>Indirizzo</i>	Via Montegrappa
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo. Attrezzature tecnologiche

<i>Scheda n°</i>	at 3/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 69
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 69
	<i>Tipologia di edificio</i>	
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Si accede direttamente da Via Roma nel tratto in direzione di Inzago Il cimitero è collegata all'abitato da un percorso ciclopedonale		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'impianto è a norma	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>		
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>		
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>		
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>		
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Attrezzature tecnologiche / Vasca volano interrata per acque meteoriche PdL Via Fonda
	<i>Indirizzo</i>	Via Dante
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo. Attrezzature tecnologiche

<i>Scheda n°</i>	at 4/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 364
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 364
	<i>Tipologia di edificio</i>	
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Si accede direttamente da Via Roma nel tratto in direzione di Inzago Il cimitero è collegata all'abitato da un percorso ciclopedonale		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'impianto è a norma	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>		
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>		
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>		
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>		
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Attrezzature tecnologiche / Vasca Volano cielo aperto – PdL Serpero
	<i>Indirizzo</i>	Via Serpero
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo. Attrezzature tecnologiche

<i>Scheda n°</i>	at 5/M
<i>Individuazione catastale</i>	
<i>Proprietà</i>	Cessione del PdL

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 210
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 210
	<i>Tipologia di edificio</i>	
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Si accede direttamente da Via Roma nel tratto in direzione di Inzago Il cimitero è collegata all'abitato da un percorso ciclopedonale		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'impianto è a norma	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>		
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>		
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>		
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>		
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Attrezzature tecnologiche / Isola ecologica
	<i>Indirizzo</i>	Strada Provinciale 179
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo. Attrezzature tecnologiche

<i>Scheda n°</i>	at 6/M
<i>Individuazione catastale</i>	F 5 mapp 283
<i>Proprietà</i>	C.E.M.

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 2.772
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 2.772
	<i>Tipologia di edificio</i>	
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Si accede direttamente da Via Roma nel tratto in direzione di Inzago Il cimitero è collegata all'abitato da un percorso ciclopedonale		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'impianto è a norma	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>		
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>		
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>		
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>		
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Centrale Operativa TELCOM
	<i>Indirizzo</i>	Strada Fonda
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo. Attrezzature tecnologiche

<i>Scheda n°</i>	at 7/M
<i>Individuazione catastale</i>	F5 mapp. 282
<i>Proprietà</i>	Telecom Italia

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 1.233
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 1.233
	<i>Tipologia di edificio</i>	
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Si accede direttamente da Via Roma nel tratto in direzione di Inzago Il cimitero è collegata all'abitato da un percorso ciclopedonale		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'impianto è a norma	
		<i>Caldaia</i>		
		<i>Contenimento termico</i>		
		<i>Prevenzione incendi</i>		
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>		
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>		
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>		
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>		
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Alloggio comunale
	<i>Indirizzo</i>	Vicolo Brianza 3
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature socio assistenziale N° 6 appartamenti con box

<i>Scheda n°</i>	Erp 1/B
<i>Individuazione catastale</i>	F5 mapp. 160
<i>Proprietà</i>	Comune di Basiano

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	mq 157
	<i>Superficie del servizio</i>	mq 628
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura e cemento armato
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	3
	<i>Piani interrati</i>	1
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	4

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	L'ingresso al fabbricato avviene dal Vicolo Brianza		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	L'edificio e gli alloggi sono a norma	
		<i>Caldaia</i>	Gli alloggi sono dotati di impianti a gas autonomi a norma	
		<i>Contenimento termico</i>	Non risultano atti relativi ad opere per il contenimento termico	
		<i>Prevenzione incendi</i>	Sono stati predisposti i calcoli i adempimento alla legge 10/96	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	2003	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buono	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	n. 6 posti	
		<i>Tipologia</i>	box	
		<i>Distanza</i>		
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Anziani
	<i>Provenienza</i>	Basiano

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	
----------------	------------------------------	--

Note	
-------------	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

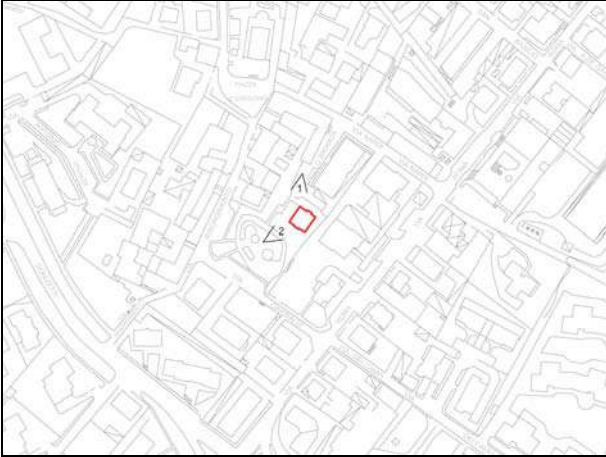


Foto 1



Foto 2

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Alloggio comunale
	<i>Indirizzo</i>	Via Ronchetti
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature socio/assistenziali: quattro appartamenti per anziani

<i>Scheda n°</i>	Erp 1/M
<i>Individuazione catastale</i>	F3 part. 253 sub. 2-3-4-5
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	112 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	224 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	2
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	2

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Accesso da via Ronchetti 7		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Sono rispettati i requisiti di legge di visibilità e adattabilità	
		<i>Caldaia</i>	Caldaie autonome	
		<i>Contenimento termico</i>	Esiste relazione termica relativa all'isolamento termico dell'edificio (Legge 373/76)	
		<i>Prevenzione incendi</i>	L'edificio ha ottenuto visto edilizio VVFF in data 30/6/89 Manca certificato prevenzione incendi	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1987	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Discreto	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Discreto	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Discreto	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		n.15 posti
		<i>Tipologia</i>		a spina
		<i>Distanza</i>		da 0 a 30 mt.
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Anziani
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	Gli alloggi sono ubicati al piano rialzato e primo del fabbricato
----------------	------------------------------	---

Note	Trattasi di alloggi destinati a residenza per anziani. La superficie lorda degli alloggi comprende vano scale e cantina	
-------------	--	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico

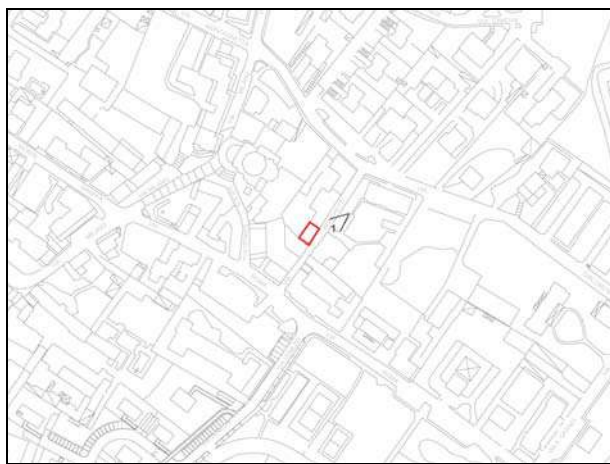


Foto 1

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Alloggio comunale
	<i>Indirizzo</i>	Via Montegrappa 1
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature socio/assistenziali: un appartamento per anziani

<i>Scheda n°</i>	Erp 2/M
<i>Individuazione catastale</i>	F3 part. 291 sub. 9
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	60 mq
	<i>Superficie del servizio</i>	60 mq
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura, cemento armato
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Accesso da Via Montegrappa 1		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Sono rispettati i requisiti di legge di visibilità e adattabilità	
		<i>Caldaia</i>	Caldaie autonome	
		<i>Contenimento termico</i>	Esiste relazione termica relativa all'isolamento termico dell'edificio (Legge 373/76)	
		<i>Prevenzione incendi</i>	Non risultano atti o documentazione per prevenzione incendi	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	1995/96	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Buono	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Buono	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		n. 15 – 20 posti
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		da 0 a 50 mt.
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Anziani
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	L'alloggi è ubicato al primo piano dell'edificio
----------------	------------------------------	--

Note	Trattasi di alloggi destinati a residenza per anziani. La superficie lorda degli alloggi comprende vano scale e cantina	
-------------	--	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico



Foto 1

Anagrafica	<i>Servizio</i>	Alloggio comunale
	<i>Indirizzo</i>	Via Indipendenza 1
	<i>Tipologia</i>	Servizi di interesse collettivo Attrezzature socio/assistenziali: un appartamento per anziani

<i>Scheda n°</i>	Erp 3/M
<i>Individuazione catastale</i>	F3 part. 292 sub. 13
<i>Proprietà</i>	Comune di Masate

Caratteri dimensionali	<i>Superficie territoriale del servizio</i>	60 mq.
	<i>Superficie del servizio</i>	60 mq.
	<i>Tipologia di edificio</i>	Muratura, cemento armato
	<i>Numero di piani fuori terra</i>	1
	<i>Piani interrati</i>	
	<i>Piani occupati all'interno dell'edificio</i>	

Fruibilità del servizio	<i>Modalità di accesso al servizio</i>	Accesso da Via Indipendenza		
	<i>Adeguamento alle normative vigenti</i>	<i>Barriere architettoniche</i>	Sono rispettati i requisiti di legge di visibilità e adattabilità	
		<i>Caldaia</i>	Caldaie autonome	
		<i>Contenimento termico</i>	Esiste relazione relativa all'isolamento termico dell'edificio (Legge 373/76)	
		<i>Prevenzione incendi</i>	Non risultano atti o documentazione per la prevenzione incendi	
	<i>Condizioni dell'edificio</i>	<i>Anno di costruzione dell'edificio</i>	2000	
		<i>Struttura portante: stato e manutenzione</i>	Ottimo	
		<i>Finiture: stato e manutenzione</i>	Ottimo	
		<i>Servizi igienici: dotazione e qualità</i>	Ottimo	
	<i>Ulteriori note tecniche</i>			

Accessibilità	<i>Parcheggi</i>		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>		n. 20 posti
		<i>Tipologia</i>		mista
		<i>Distanza</i>		da 0 a 30 mt.
	<i>Trasporto pubblico entro 500 mt.</i>	Autolinee ATM Villa Fornaci/Trezzo		

Utenza	<i>Tipologia di utenti prevalente</i>	Anziani
	<i>Provenienza</i>	Masate

Qualità	<i>Attività del servizio</i>	L'alloggio è ubicato al primo piano dell'edificio
----------------	------------------------------	---

Note	Trattasi di alloggi destinati a residenza per anziani. La superficie lorda degli alloggi comprende vano scale e cantina	
-------------	--	--

Interventi individuati	
-------------------------------	--

Rilievo fotografico



Foto 1