

AMBITI AGRICOLI

- Ambiti agricoli strategici
- Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica
- Aree agricole produttive

SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE

- PLUS Rio Vallone
- Ambiti di rilevanza paesistica
- Fascia di rilevanza paesistico - fluviale
- Aree boscate confermate e/o interessate da nuovi interventi di rimboschimento
- Parchi, verde urbano per la fruizione, verde sportivo e attrezzato
- Fascia di mitigazione ambientale per i nuovi interventi di trasformazione
- Verde di mitigazione stradale
- Riconfigurazione dei margini dell'autostrada A4 a seguito della realizzazione della quarta corsia
- Riquilibramento paesistico ambientale dei margini lungo le infrastrutture di interesse sovralocale

PERCORSI DI INTERESSE STORICO E PAESAGGISTICO

- Percorsi di interesse storico e paesaggistico
- Percorsi ciclopedonali
- Sentieri e strade campestri

CICLO DELLE ACQUE

- Fiumi, canali, rogge
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua
- Area soggetta a rischio di esondazione

AMBITI DEGRADATI E A RISCHIO DI DEGRADO

- Attività non compatibile con il contesto urbano e con il Parco Rio Vallone
- Ambiti a rischio di conurbazione e saldatura dell'urbanizzato che compromettono la funzionalità ecologica

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- Centri storici e nuclei di antica formazione
- Parco storico
- Insediamenti rurali di interesse storico
- Edifici vincolati
- Beni di interesse storico
- Cimiteri
- Ambiti soggetti a recupero e riqualificazione degli edifici esistenti con possibile incremento della capacità edificatoria
- Confini comunali



VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BASIANO
ai sensi dell'art. 13 - comma 2 della L.R. 12/2005

il Sindaco con deleghe all'urbanistica:
Douglas De Francosis

Ufficio Urbanistica:
arch. Marco Gorla
arch. Chiara Lissoni

Variante puntuale 2020
Studio SoTer
Alberto Benedetti
Giorgio Gray
Luca Terlizi (approfondimenti specialistici)
Giovanni Anzanello (collaborazione)

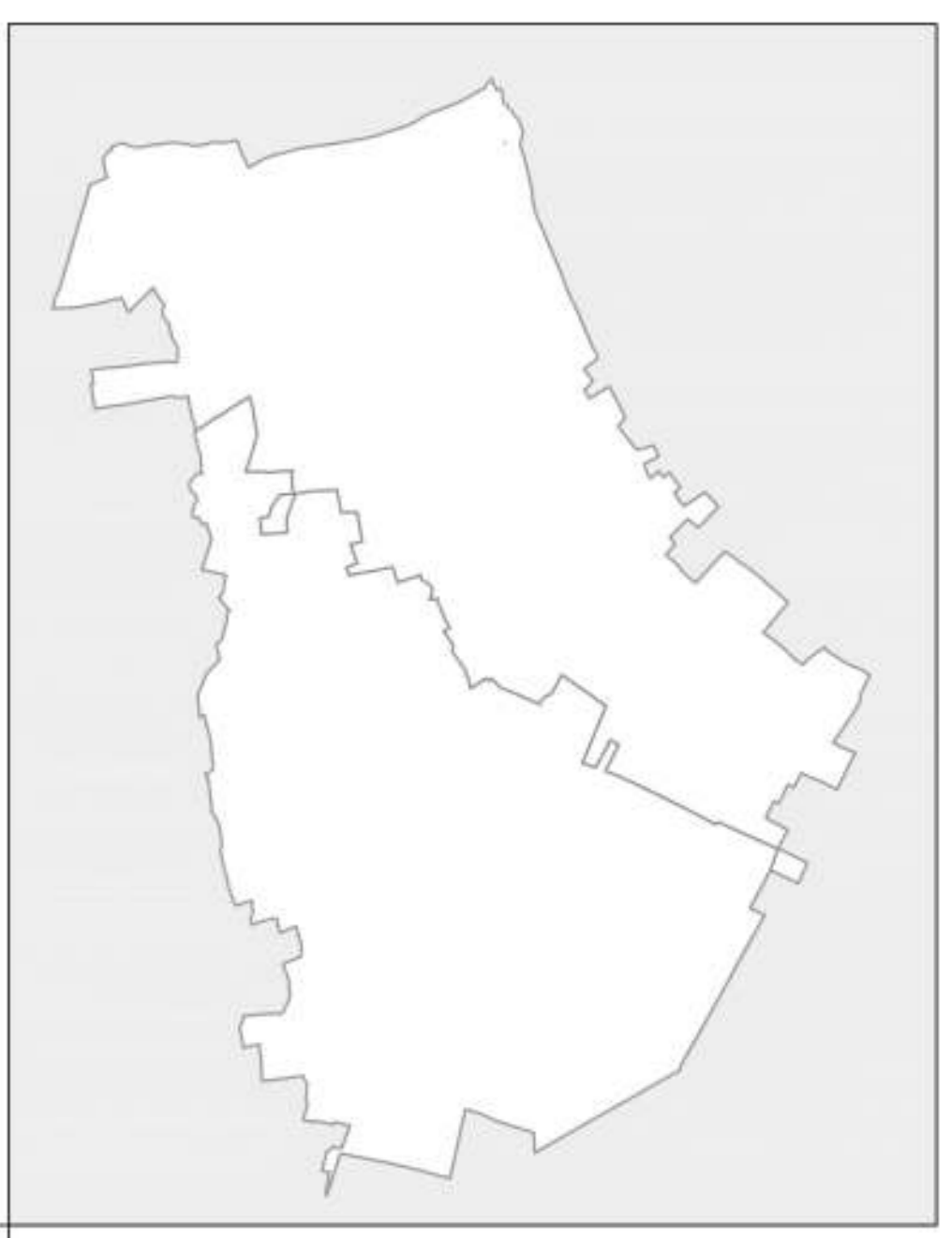
Delibera consiliare di adozione n° ... del

Delibera consiliare di approvazione n° ... del

Publicazione BURL serie n° ... del

Variante PGT 2016
Progettista: arch. Luigi Moriggi
Collaboratori: urb. Stefano Barengni arch. Giulia Marchetti

Agosto 2020
Scala 1:5.000



DOCUMENTO DI PIANO
Dp 05.5 - Carta del paesaggio