

TABELLA DEI VALORI DI RIFERIMENTO			
		ESPRESSO IN SLP POTENZIALE	
		Prezzo di riferimento	U.M.
AREA RESIDENZIALE		450	€/mq
AREA ATTIVITA' ECONOMICHE PRODUTTIVE		200	€/mq
AREA ATTIVITA' ECONOMICHE NON PRODUTTIVE		200	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - RESIDENZIALI	ABBATTIMENTO 15% DEL VALORE PIENO	382,5	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - INDUSTRIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - COMMERCIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE AGRICOLE	REDDITO DOMINICALE CATASTALE MOLTIPLICATO PER 75		
TABELLA DEI VALORI AREE STANDARD A MQ			
IN CENTRO ABITATO		€	55,00
FUORI DAL CENTRO ABITATO		€	50,00
ATU 2-MASATE - VALORE IMU			
AREA Via Confalonieri		€	54,81
AREA di compensazione AIP2		€	17,19
		€	72,00

TABELLA DEI VALORI PER AREE EDIFICABILI			
		ESPRESSO IN SLP POTENZIALE	
		Prezzo di riferimento	U.M.
AREA RESIDENZIALE		450	€/mq
AREA per ATTIVITÀ ECONOMICHE PRODUTTIVE		200	€/mq
AREA per ATTIVITÀ ECONOMICHE NON PRODUTTIVE (terziarie, ricettive, commerciali, espositive)		200	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - RESIDENZIALI	ABBATTIMENTO 15% DEL VALORE PIENO	382,5	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - INDUSTRIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - COMMERCIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE AGRICOLE	REDDITO DOMINICALE CATASTALE MOLTIPLICATO PER 75		
TABELLA DEI VALORI AREE STANDARD A MQ			
IN CENTRO ABITATO		€	55,00
FUORI DAL CENTRO ABITATO		€	50,00
ATU 2-MASATE - VALORE IMU			
AREA Via Confalonieri		€	54,81
AREA di compensazione AIP2		€	17,19
		€	72,00

TABELLA DEI VALORI PER AREE EDIFICABILI			
		ESPRESSO IN SLP POTENZIALE	
		Prezzo di riferimento	U.M.
AREA RESIDENZIALE		450	€/mq
AREA per ATTIVITÀ ECONOMICHE PRODUTTIVE		200	€/mq
AREA per ATTIVITÀ ECONOMICHE NON PRODUTTIVE (terziarie, ricettive, commerciali, espositive)		200	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - RESIDENZIALI	ABBATTIMENTO 15% DEL VALORE PIENO	382,5	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - INDUSTRIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - COMMERCIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE AGRICOLE	REDDITO DOMINICALE CATASTALE MOLTIPLICATO PER 75		
TABELLA DEI VALORI AREE STANDARD A MQ (ESTERNE A PIANI ATTUATIVI)			
IN CENTRO ABITATO		€	55,00
FUORI DAL CENTRO ABITATO		€	50,00
ATU 2-MASATE - VALORE IMU			
AREA Via Confalonieri		€	54,81
AREA di compensazione AIP2		€	17,19
		€	72,00

SI PRECISA CHE IL VALORE DI RIFERIMENTO DELLE AREE STANDARD INSERITE NELLE PERIMETRAZIONI DI PIANI ATTUATIVI E' QUELLO DELLA DESTINAZIONE EDIFICABILE PREVALENTE DEL PIANO STESSO.

TABELLA DEI VALORI PER AREE EDIFICABILI			
		ESPRESSO IN SLP POTENZIALE	
		Prezzo di riferimento	U.M.
AREA RESIDENZIALE		450	€/mq
AREA per ATTIVITÀ ECONOMICHE PRODUTTIVE		200	€/mq
AREA per ATTIVITÀ ECONOMICHE NON PRODUTTIVE (terziarie, ricettive, commerciali, espositive)		200	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - RESIDENZIALI	ABBATTIMENTO 15% DEL VALORE PIENO	382,5	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - INDUSTRIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - COMMERCIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE AGRICOLE	REDDITO DOMINICALE CATASTALE MOLTIPLICATO PER 75		
TABELLA DEI VALORI AREE STANDARD A MQ (ESTERNE A PIANI ATTUATIVI)			
IN CENTRO ABITATO		€	55,00
FUORI DAL CENTRO ABITATO		€	50,00
ATU 2-MASATE - VALORE IMU			
AREA Via Confalonieri		€	54,81
AREA di compensazione AIP2		€	17,19
		€	72,00

SI PRECISA CHE IL VALORE DI RIFERIMENTO DELLE AREE STANDARD INSERITE NELLE PERIMETRAZIONI DI PIANI ATTUATIVI E' QUELLO DELLA DESTINAZIONE EDIFICABILE PREVALENTE DEL PIANO STESSO.

TABELLA DEI VALORI PER AREE EDIFICABILI			
		ESPRESSO IN SLP POTENZIALE	
		Prezzo di riferimento	U.M.
AREA RESIDENZIALE		450	€/mq
AREA per ATTIVITÀ ECONOMICHE PRODUTTIVE		200	€/mq
AREA per ATTIVITÀ ECONOMICHE NON PRODUTTIVE (terziarie, ricettive, commerciali, espositive)		200	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - RESIDENZIALI	ABBATTIMENTO 15% DEL VALORE PIENO	382,5	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - INDUSTRIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - COMMERCIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE AGRICOLE	REDDITO DOMINICALE CATASTALE MOLTIPLICATO PER 75		
TABELLA DEI VALORI AREE STANDARD A MQ (ESTERNE A PIANI ATTUATIVI)			
IN CENTRO ABITATO		€	55,00
FUORI DAL CENTRO ABITATO		€	50,00
ATU 2-MASATE - VALORE IMU			
AREA Via Confalonieri		€	54,81
AREA di compensazione AIP2		€	17,19
		€	72,00

SI PRECISA CHE IL VALORE DI RIFERIMENTO DELLE AREE STANDARD INSERITE NELLE PERIMETRAZIONI DI PIANI ATTUATIVI E' QUELLO DELLA DESTINAZIONE EDIFICABILE PREVALENTE DEL PIANO STESSO.