



- SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE**
- Territori agricoli
 - PLIS Rio Vallone
 - Ambiti di rilevanza paesistica
 - Riqualificazione ambientale del canale Villosesi
 - Sistema dei parchi urbani
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Riqualificazione e riconfigurazione dei margini dell'Autostrada A4
 - Riqualificazione paesistica della viabilità esistente come margine tra città e paesaggio agrario
 - Riqualificazione della viabilità esistente di connessione tra città e sistema industriale
 - Viabilità da recuperare con privilegio per la mobilità lenta
 - Completamento della rete urbana di livello comunale
 - Nodi critici da risolvere
 - Metropolitana di progetto (opera prevista dal vigente PTCP)

- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Centralità urbane
 - Sistema delle relazioni urbane
- CITTA' CONSOLIDATA**
- Centro storico e nuclei di antica formazione
 - Parco storico interno al nucleo di antica formazione
 - Insediamenti rurali di interesse storico
 - Recupero e riqualificazione del tessuto esistente con possibilità di incremento della capacità edificatoria
 - Ambiti a prevalente presenza di attività economiche
- AMBITI DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- [AR] Ambiti di recupero del tessuto urbano consolidato
 - [ACR] Ambiti di completamento del tessuto urbano consolidato a prevalente destinazione residenziale
 - [ACE] Ambiti di completamento del tessuto urbano consolidato a prevalente presenza di attività economiche
 - [AIP] Ambito di interesse pubblico
 - [ARU] Ambiti di riqualificazione urbana
 - Ambiti in fase di attuazione
- CITTA' DELLE TRASFORMAZIONE**
- [ATU] Ambito di trasformazione urbana per l'insediamento residenziale
 - [ATU] Ambito di trasformazione urbana per l'insediamento di attività economiche

- SISTEMA DEI SERVIZI**
- Aree per servizi pubblici e privati
 - 1 Verde e parcheggi
 - 2 Servizi per le attività produttive (parcheggi attrezzati)
 - 3 Area verde attrezzata
 - 4 Verde e parcheggi
 - 5 Parcheggi, verde attrezzato, completamento della rete viabilistica e servizi alle imprese
 - 6 Asilo nido e aree per nuovi servizi alla persona (istruzioni, servizi culturali, sociali...)
 - 7 Servizi per il tempo libero, lo sport, le attività ricreative, parcheggi e completamento della viabilità
 - 8 Verde di protezione del margine urbano, completamento della viabilità e parcheggi
 - 9 Nuovo Centro Urbano - Parco urbano centrale
 - 10 Verde con funzione di valorizzazione del cannocchiale visivo verso villa Cosmi
 - 11 Verde attrezzato e servizi alla persona (centro di aggregazione giovanile)
 - 12 Aree verdi e struttura per l'istruzione primaria (scuola materna)
 - 13 Edificio esistente da recuperare/ristrutturare per attività pubbliche (sede per le associazioni, riunioni, ecc.) e nuovo edificio pubblico per servizi alla persona
 - 14 Verde attrezzato
 - 15 Parco urbano, attrezzature sportive di quartiere e spazi per il tempo libero
 - 16 Attività e servizi sociali, verde attrezzato e parcheggi
 - 17 Parco urbano lineare, lato nord canale Villosesi, di connessione con l'ambito di valore naturalistico delle Fosse e con il sistema urbano
 - 18 Parco urbano lineare lato sud canale Villosesi, completamento della viabilità e parcheggi
- Perimetro ambiti di intervento a progettazione unitaria
- Confini comunali



Unione dei Comuni di Basiano e Masate
Città Metropolitana di Milano



VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BASIANO

ai sensi dell'art. 13 - comma 2 della L.R. 12/2005

il Sindaco con deleghe all'urbanistica:
Douglas De Francosis

Ufficio Urbanistica:
arch. Marco Gorla
arch. Chiara Lissoni

Variante puntuale 2020
Studio SosTer
Alberto Benedetti
Giorgio Gray
Luca Terlizi (approfondimenti specialistici)
Giovanni Anzanello (collaborazione)

Variante PGT 2016
Progettista: arch. Luigi Morigi
Collaboratori: urb. Stefano Barengli
arch. Giulia Marchetti

Delibera consiliare di adozione n° ... del

Delibera consiliare di approvazione n° ... del

Publicazione BURL serie n° ... del

Agosto 2020
Scala 1 : 5.000

