

PROTOCOLLO

allo Sportello Unico Edilizia Privata
del Comune di Masate (MI)

OPERE MINORI

(comunicazione ai sensi dell'art. 32 e seguenti del Regolamento Edilizio Comunale)

GAZEBO PREFABBRICATI

Il sottoscritto _____
residente in _____ Via _____
proprietario dell'immobile sito in Via _____
destinato ad uso _____
Identificato catastalmente al Foglio _____ mappali _____ Sub. _____

VISTI

- ◆ il DPR 380/01, la LR 11.3.2005 n°12 ed il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- ◆ gli artt. n. 32 e seguenti del Regolamento Edilizio Comunale approvato con Delibera C.C. n. 16 del 22.04.2009;
- ◆ la categoria delle Opere Minori entro la quale può essere ascritto l'intervento che si intende realizzare, ossia quella dei **gazebo prefabbricati**, specificatamente regolata, all'art. 35 del citato REC, come segue:

Art. 35. (gazebo prefabbricati)

- 35.1 Rientrano in tale categoria di Opere Minori, ai sensi del presente Regolamento, i gazebo di modeste dimensioni in legno, plastica o metallo, anche non infissi al suolo, privi di qualsiasi copertura fissa diversa dalle coperture vegetali o dai teli stagionali in tessuto o plastica leggera, purché dotati dei requisiti di cui ai successivi commi.
- 35.2 Possono essere intesi rientranti nella categoria di cui al comma 1 i gazebo installati su pertinenze private, purché non superino i 9,00 mq di superficie lorda ed i 240 cm di altezza, rispettando altresì la distanza minima dai confini di metri 5 nei casi di strutture permanentemente ancorate al suolo, salvo diverso accordo col confinante. Il superamento dei predetti limiti comporterà la necessità di conseguire titolo edificatorio per tramite di Permesso di Costruire o DIA.

consapevole del fatto che il mancato rispetto dei requisiti sopra descritti o delle prescrizioni impartite dal Regolamento Edilizio comporterà l'obbligo di demolizione, oltre ad una sanzione amministrativa pecuniaria da 25 € a 500 €;

COMUNICA

che, a partire dalla data odierna, darà corso alla realizzazione delle seguenti opere:

Allegati:

- Individuazione planimetrica (estratto di mappa catastale).
- Documentazione fotografica (di formato non inferiore a cm 10x15).
- Elaborati grafici o materiale tecnico descrittivo della ditta installatrice/fornitrice, contenenti dimensioni, materiali, colorazioni, finiture ecc.
- Breve relazione descrittiva.
- Copia dell'atto di proprietà o autocertificazione sostitutiva dell'atto notorio.

IL PROPRIETARIO COMUNICANTE

_____, lì _____