

Tavola **PS01** Scala 1:5.000

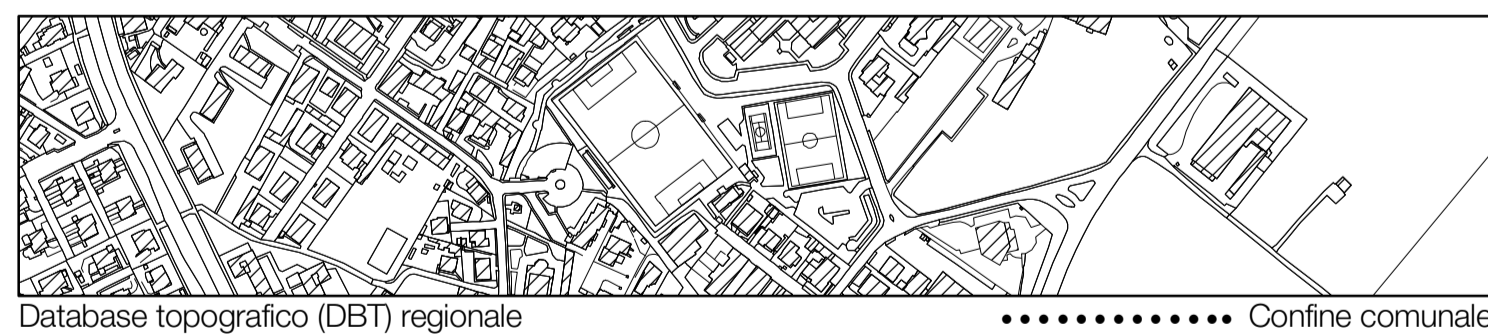
Carta dei servizi esistenti e del progetto del Piano dei Servizi

Il Sindaco Il Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt  
 D.C.C. n. ....del .....

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt  
 D.C.C. n. ....del .....

Luglio 2023



**SERVIZI ESISTENTI E PROGETTO DEL PIANO DEI SERVIZI**

Informazioni generali  
 TUC - Tessuto urbano consolidato Area d'interesse sovracomunale Parco Agricolo Nord Est (PA.N.E.)

**SISTEMA DEI SERVIZI ESISTENTI**

- Da 01 - IC a 14 - IC Servizi e attrezzature di interesse collettivo
- Da 01 - I Servizi per l'istruzione di base e secondaria
- Da 01 - V a 15 - V Sistema delle aree verdi
- Da 01 - P a 02 - P Sistema per la mobilità e la sosta
- Da 01 - R a 04 - R Attrezzature per servizi religiosi
- Da 01 - ST a 03 - ST Servizi tecnologici e ambientali

**SISTEMA DEI SERVIZI IN PREVISIONE**

- Da 001 - S Servizi in previsione
- SP01 - Ampliamento del servizio socio-sanitario e assistenziale "Comunità Castellozzo" IC - SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO
- SP02 a SP04 - Realizzazione di un parco pubblico e spazi e aree per il verde V - SISTEMA DELLE AREE VERDI
- SP05 - Realizzazione di un parcheggio pubblico P - SISTEMA PER LA MOBILITA' E LA SOSTA
- SP06 e SP07 - Realizzazione di un'area tecnologica e area di laminazione ST - SERVIZI TECNOLOGICI ED AMBIENTALI

**SISTEMA DELLE DESTINAZIONI A SERVIZIO - DS (ex c.13, art. 12 l.r. n.12/2005 e smi)**

- DS01 e DS02 Destinazioni a servizio
- DS01 - Ambito polivalente IC - SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO
- DS02 - Ambito da adibire a parcheggio P - SERVIZI PER LA MOBILITA' E LA SOSTA

**AMBITI CHE CONCORRONO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DEI SERVIZI**

- Ambiti di trasformazione (AT)
- Ambiti a pianificazione specifica (APS)
- Ambiti a pianificazione vigente (PAV)

**Previsioni di viabilità**

Previsione di nuove strade ed allargamenti

**Sistema della mobilità debole**

- Percorsi della mobilità debole esistente
- Percorsi della mobilità debole in previsione
- Percorsi della mobilità debole in previsione del PTM (di supporto in programma, MIBICI)
- Sentieri e strade campestri

**ULTERIORI AMBITI CHE CONCORRONO NEL PROGETTO DEI SERVIZI**

- Area non soggette a trasformazione urbanistica (ex lett. c), c.4, art.10 Lr. n.12/2005 smi)
- Ambiti a verde di connessione ambientale ineditabili
- Spazi verdi periferici
- Area di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico\* di cui al punto 2 lett. e) c. 1 art. 10 della Lr. 12/2005 e s.m.i.
- Area boscate PIF (PIF approvato con D.C.M. n.8 del 17/03/2016, fonte: WebSIT CMM)
- Area agricole nello stato di fatto e art. 43 Lr. n. 12/2005 e smi (fonte: Geoportale Regione Lombardia)
- Area agricole nello stato di fatto